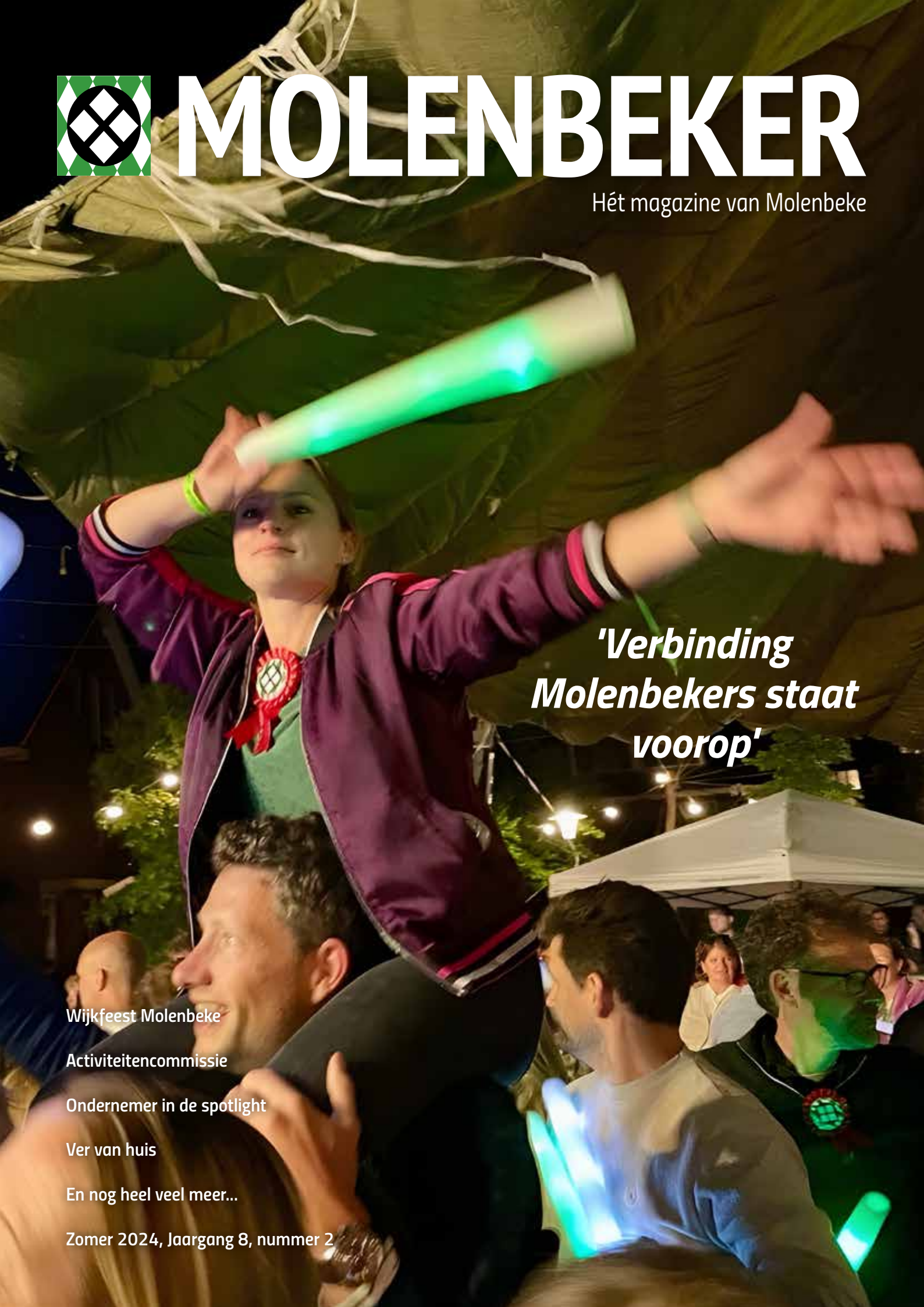
MOLENBEKER

Hét magazine van Molenbeke



'Verbinding Molenbekers staat voorop'

Wijkfeest Molenbeke

Activiteitencommissie

Ondernemer in de spotlight

Ver van huis

En nog heel veel meer...

Zomer 2024, Jaargang 8, nummer 2

Doneer uw bijdrage voor de wijkvereniging

Sinterklaas, Koningsdag, het bruisende wijkfeest op een zonnige zaterdag in juni, de inzaai van bloemen langs de Schavenmolenstraat, verlichting in de achterpaden en niet te vergeten dit magazine Molenbeker. Het is een ietwat merkwaardige opsomming. Toch is er een verband.

Dat verband is Wijkvereniging Molenbeke, het cement van onze wijk. Bij elke bovengenoemde activiteit is er een link met de wijkvereniging. Soms organisatorisch, meestal financieel.

Het is trouwens onze wijkvereniging. Iedere bewoner is namelijk automatisch lid. Dat kost in principe niets.
Om activiteiten te organiseren, is er echter wel geld nodig. Daarom vragen we een bijdrage per huisadres.
Het richtbedrag is € 27,50 per jaar. Minder mag, meer trouwens ook. Een vrijwillige bijdrage om onze wijk springlevend te houden. Zodat we activiteiten voor de wijk kunnen blijven organiseren.

Je kunt je bijdrage overmaken via de QR-code hierboven. Of je maakt je vrijwillige bijdrage over op:
NL 26 INGB 000 327 66 00 t.n.v. Wijkvereniging Molenbeke. Hartelijk dank!

Het bestuur van de wijkvereniging.

Colofon

De **MOLENBEKER** is de wijkkrant van Wijkvereniging Molenbeke en wordt gratis huis-aan-huis verspreid in de wijk Molenbeke en verschijnt drie keer per jaar (maart, juli en november) in een oplage van 550 stuks. De redactie draagt zorg voor de wijkkrant, met nieuws van de werkgroepen, komende activiteiten, gemeentelijke zaken van belang voor de wijk en activiteiten & initiatieven van medebewoners.

Artikelen over wat er in de wijk gebeurt, zijn altijd welkom op ons e-mailadres: redactie@molenbeke.nl Heeft u kopij voor de eerstvolgende **MOLENBEKER**? Stuur deze dan op **vóór 1 oktober 2024**.

Adverteren
Wilt u adverteren in onze wijkkrant? Dat kan! Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.
Redactie
Annemiek Roest, Ferdi Pol, Gerard Scheers, Peter Bakker en Aart van Cooten
Bezorging
De wijkkrant zien wij als een gerichte berichtgeving aan wijkbewoners. Wij vragen de bezorgers dan ook de wijkkrant bij ieder adres in Molenbeke te bezorgen, ook wanneer er een Nee-Nee sticker op de brievenbus is geplakt. Heeft u hier bezwaar tegen, laat het ons dan weten, dan houden we daar rekening mee.

Contact Molenbeker
Post: Adolf van Nieuwenaarlaan 14, 6824 AN ARNHEM
Email: redactie@molenbeke.nl

Website/Social media
www.molenbeke.nl
Facebook.com/molenbeke
Instagram #molenbeke_wijkvereniging
Twitter: @molenbeke
Nextdoor: Wijkver. Molenbeke

Politie/wijkagent
Is er iets dringends dan bel je natuurlijk **112** of bij minder spoed **0900-8844**. Is er iets anders wat de attentie van de wijkagent nodig heeft kun je beter mailen. Hierbij de namen en bijbehorende mailadressen.
Nico Pennings - nico.pennings@politie.nl,
Richard Buyl - richard.buyl@politie.nl en
Joyce Veenvliet - joyce.veenvliet@politie.nl

Huisartsendienst Arnhem 026-3899696.

Team leefomgeving en wijkwethouder (TLO)
In de Velperweg e.o. is een team leefomgeving actief. U kunt bij hen terecht met vragen en ideeën over de wijk. Het team is bereikbaar via noord-oost@leefomgevingarnhem.nl.

John Wijnbergen, 026-377 3097, john.wijnbergen@arnhem.nl
Marlies Hallingse, 026-377 2334, marlies.hallingse@arnhem.nl
Paulien Toonen, 026-377 3412, paulien.toonen@arnhem.nl
Arno van Geel, 026-377 3643, arno.van.geel@arnhem.nl
Birgitt Kromkamp, 026-377 4404, birgitt.kromkamp@arnhem.nl

Van de redactie

Wat hebben we met z'n allen genoten op 8 juni. Die dag vond het legendarische wijkfeest plaats ter gelegenheid van het 50-jarige bestaan van Wijkvereniging Molenbeke. Een dag om nooit te vergeten. Een groep wijkbewoners heeft zich hier vele uren voor ingezet. In de zomer van 2023 werden de eerste besprekingen gehouden. En dat ging maar door. Week in, week uit.

Op de dag zelf kon een beroep worden gedaan op een groot aantal vrijwilligers. Ze schonken koffie, schepten ijs, tapten bier, liepen met bewoners en oud-bewoners langs historische locaties in de wijk, deelden in de Oud-Katholieke kerk hun persoonlijke verhalen met de aanwezigen, verkleedden zich voor de kinderen tijdens de vossenjacht, noem maar op.

Het was allemaal niet voor niets. De organisatoren kunnen terugkijken op een zeer geslaagd evenement getuige het grote aantal mensen dat heeft meegedaan aan een of meer van de activiteiten op die bewuste 8 juni 2024. En toen was het opeens ook nog eens goed weer!

Het is allemaal verleden tijd. Gelukkig hebben we de foto's nog. Natuurlijk besteden we in deze editie van de Molenbeker uitgebreid aandacht aan het wijkfeest. We maakten een selectie uit een groot aantal foto's die van vele kanten naar de redactie werden opgestuurd. Dank daarvoor! De vrolijkheid spat van de foto's af. Zo kunnen we achteraf nogmaals genieten.

Dit magazine gaat niet alleen over het wijkfeest. Onze fotograaf Gerard gaat in dit nummer weer langs bij een Molenbeker met allochtone wortels. Zijn prachtige foto's van Manuela Weiss vind je verderop. Redacteur Annemiek klopt aan in de Hoornestraat voor haar rubriek Gluren bij de buren en schrijft de tweede aflevering van Molenbeke Duurzaam. Voor de rubriek Ondernemer in de spotlights heeft redacteur Ferdi een interessant gesprek met ontwerper Arjan Coster van Coster Design.

Af en toe krijgt de redactie een artikel toegestuurd. Die zijn altijd welkom (maar worden niet per definitie geplaatst). Dit keer ontvingen we een bijdrage van oud-wijkbewoner Theo Somsen. Hij heeft de straatnamen in Molenbeke onder de loep genomen. Wie waren Maarten Goris, Willem van Gulik en Boudewijn van Roon? Theo geeft verderop in deze editie het juiste antwoord. Zijn oproep: bestuur van de wijkvereniging zorg ervoor dat die informatie op de straatnaambordjes komt te staan. Dat vindt de redactie een heel goed plan van Theo. Veel leesplezier!

Namens de redactie
Aart van Cooten

Ver van huis!

Manuela Cabral da Rocha Weiss - Brazilië

Hoe is het om in Molenbeke te wonen als je hier ver vandaar geboren en opgegroeid bent? In deze serie komen Molenbekers aan het woord die vanuit andere delen van de wereld hier zijn gaan wonen.

Wat een mooie naam!
In Brazilië draag je zowel de achternaam van je moeder als die van je vader. In mijn geval komt Cabral da Rocha van m'n moeder en Weiss van m'n vader. Mooi he?

Hoe ben je in Arnhem terecht gekomen?
De dag na mijn afstuderen als sociaal pedagoog aan de universiteit van Ferrara in Italië, ben ik in november 2021 samen met Gerwin naar Arnhem gekomen. Zijn ouders hadden het appartement aan de Velperweg voor ons gevonden omdat we in die tijd allebei nog in Italië woonden. Het is echt een 'Tiny-house'.

Waar liggen je roots?
Ik ben geboren en opgegroeid in Joinville, een stad in het zuiden van Brazilië met veel Franse en Duitse invloeden. In juli heb je daar het grootste dance-event van de wereld! In 2008 verhuisde m'n moeder naar Ferrara in Italië en twee jaar later ben ik daar ook gaan wonen. Ondanks dat ik daar 12 jaar heb gewoond en m'n opleiding heb gedaan, een groot deel van m'n familie over de hele wereld is uitgevlogen (moeder inmiddels in Schotland, broer in Ierland, zus in Australië), voelt Brazilië toch als m'n thuis. Misschien ook wel omdat m'n vader en nog een andere broer daar nog woont.

Heb je veel contact met je familie?
Zeker! Met de digitale mogelijkheden is dat ook niet moeilijk en is er elke dag wel contact. Dat is fijn! Ik ga wel te weinig terug naar Brazilië. Het liefst zou ik elk jaar met Kerst en Nieuwjaar daar willen zijn.

Wat is voor jou belangrijk om je hier thuis te voelen?
Ik vind het belangrijk om zelfstandig te zijn en een sociaal netwerk te hebben. Vorig jaar ben ik een eigen bedrijfje The Green Organizer begonnen. Je kunt me dan inhuren om te helpen organiseren en op te ruimen. In andere landen is zo'n baantje heel gewoon, maar in Nederland staat het nog in de kinderschoenen. Uiteindelijk wil ik werk te vinden dat aansluit bij m'n opleiding. Met kinderen werken bijvoorbeeld, maar daarvoor is de taal nu nog te veel een belemmerende factor. Nederlands is een moeilijke taal, al werk ik er hard aan! Komt bij dat ik vriendenclubs heb die niet echt mixen en waarbij Portugees gesproken wordt wanneer ik met m'n Braziliaanse vrienden een biertje drink bij Davo, en Italiaans als ik met m'n Italiaanse vrienden bij Il Boccone de lekkerste pizza's van Arnhem ga eten.

Zou je weer terug willen?
Ondanks dat ik m'n vader erg mis en ik hem vaker zou willen bezoeken, denk ik niet dat we naar Brazilië terug zullen gaan. De behoefte aan reizen is nog erg sterk. Als ik nu zou mogen kiezen zou ik graag naar Australië willen vanwege de enorme mogelijkheden daar. En ik heb erg veel behoefte aan zon. Tijdens het face-timen krijg ik van m'n familie te horen dat ik er maar bleekjes uitzie(haha).

Manuela Weiss
Geboren 1994
Afkomstig uit Joinville, Brazilië
Vertrokken uit Brazilië in 2009
Vertrokken uit Italië in 2021
Woont in Molenbeke sinds 2021
Opleiding: Sociale Pedagogie Universiteit Ferrara
Werk: eigen bedrijf The Green Organizer
Manuela is getrouwd met Gerwin

Auteur en foto's - Gerard Scheers

DE BLOEMENWINKEL ARNHEM

- Bloemen voor elke gelegenheid
- Rouwbloemstukken
- Bruidswerk
- Woon- en lifestyle accessoires

Winkelcentrum Klarendal - Klarendalseweg 138E - 6822 GG Arnhem - (026) 443 40 40

DYNAMIS BMV Makelaars
Uw makelaar in Molenbeke

Erwin Broersma

Wouter Verhoeven

Marc Bakker

Neem contact met ons op!

026 355 21 00
wonen@bmvmakelaars.nl
www.bmvmakelaars.nl

Met app en boek meer over historie Molenbeke

De historische activiteiten op het wijkfeest van 8 juni waren een groot succes. Aan de wandelingen door de wijk namen bijna tweehonderd mensen deel. In acht groepen liepen wijkbewoners en oud-wijkbewoners, genoegzaam met elkaar keuvelend, langs markante punten in onze wijk.

Ook voor de bijeenkomst over de geschiedenis van Molenbeke in de Oud-Katholieke kerk was veel belangstelling. Meer dan honderd (oud-)bewoners zaten dicht opeen in de kerkbanken. Pastor Matthijs van der Kruk verzuchtte zelfs dat hij nog nooit zoveel bezoekers in zijn kerk had gezien.

Het boek 'Molenbeke, een wandeling door een levendige wijk in Arnhem' was binnen een mum van tijd uitverkocht. Inmiddels is de tweede druk in voorbereiding. Wie een exemplaar van het boek wil bestellen, kan dat doen via de bijgaande QR-code.

De wandeling op 8 juni kwam langs een beperkt aantal historische hoogtepunten van onze wijk. Wie de hele wandeling wil lopen (28 locaties!) kan via twee stappen de app-wandeling op zijn of haar mobiele telefoon downloaden. Zie bijgaande handleiding.

Café ALV Algemene ledenvergadering wijkvereniging Molenbeke 18 april 2024

Op 18 april was het weer tijd voor de jaarlijkse Algemene Leden Vergadering, de ALV. Locatie was wederom in De Wasserij aan de Molenbeekstraat.

De vergadering begon met de vraag of er mededelingen waren vanuit de zaal. Postbode Victor, al jaren en vertrouwd gezicht in de wijk, gaf aan dat hij vertrekt. Er komt een nieuwe, vaste postbode voor Molenbeke.

Hierna werd stilgestaan bij de financiën van onze wijkvereniging. De financiële situatie is stabiel; de meeste activiteiten zijn kostendekkend en de balans ziet er netjes uit. De grootste kostenpost in de begroting van 2024 is het jubileumfeest. Dankzij een flinke bijdrage vanuit de gemeente blijven de kosten beperkt tot € 15.000,-. Rob Donders en Robert Teuben hebben de jaarlijkse kascontrole uitgevoerd, deze was akkoord. Komend jaar zal dit worden verzorgd door Rob Donders en Martijn Moerdijk.

Onze wijkvereniging is op 26 maart 1974 opgericht, dit jaar bestaan we dus 50 jaar! Dit zal uitgebreid worden gevierd op 8 juni as. Elders in deze Molenbeker een uitgebreid verslag.

Nermina Kundic (Wethouder Onderwijs en jeugdbeleid, Duurzame mobiliteit en Economie) en Arno van Geel (Wijkmanager leefomgeving Noordoost van de gemeente Arnhem) zijn ook aanwezig tijdens de ALV. Zij geven ons een update over drie relevante ontwikkelingen rondom onze wijk.

Te beginnen met de werkzaamheden aan de Velperweg, Renaissance Velperweg genaamd. Rijstroken worden versmald, er worden aparte fietspaden aangelegd met groenstroken ertussen en er wordt een rotonde bij de Bronbeeklaan gerealiseerd.

Door deze maatregelen wordt de Velperweg groener en veiliger is het idee. De weg krijgt de uitstraling die hij vroeger had, vandaar de naam.

Tot 2040 worden er in totaal 16000 woningen in Arnhem gerealiseerd. Een deel daarvan rondom onze wijk.

Victor, de vaste postbode van Molenbeke, neemt afscheid.

Zijdekwartier

Het bestemmingsplan voor de nieuwe wijk Zijdekwartier is gereed. Na de zomer starten de grondwerkzaamheden; er is sprake van vervuilde grond. De bouw start in de tweede helft van 2025. Eerst worden de sociale huurwoningen en de parkeerhub gerealiseerd, daarna pas de koopwoningen. De werkzaamheden aan de Velperweg zijn dan inmiddels gereed. In totaal gaat het om 650 woningen, waarvan 30% sociale huur, 50% betaalbare koop en de rest koopwoningen in het hogere segment.

Iemand uit de zaal vraagt of er een fietspad komt van Molenbeke naar het Zijdekwartier? Arno zoekt dit uit.

Merwedeterrein

Eind mei starten de heiwerkzaamheden, die duren twee weken. In 6 maanden tijd (juni tot december 2024) worden hier 148 woningen gerealiseerd, allemaal prefab. De uiteindelijke naam wordt Merwijdeterrein, om het 'samen' (wij) te benadrukken. Er komt zelfs een aparte communitybuilder voor het bevorderen van de cohesie in deze wijk. Arno roept ons als Molenbekers op om contact te zoeken met de nieuwe bewoners straks.
Er komen 60 kleine appartementen, 50 appartementen voor statushouders en 18 woningen voor starters, waarbij bewoners uit Presikhaaf voorrang krijgen.
Het is de bedoeling dat deze woningen 10 jaar blijven staan. Het terrein ligt dicht bij een spoorknoop en de ontwikkelingen in de toekomst zijn nog onzeker. Mogelijk worden de woningen na 10 jaar elders opnieuw geplaatst.

Iemand uit de zaal vraagt naar de plannen voor het Novartis gebouw. Het bestemmingsplan is in concept gereed. De sloopwerkzaamheden starten in 2025, in 2026 worden hier woningen gerealiseerd.

Iemand anders vraagt of er al meer bekend is over de hoek van de Hoflaan en Velperweg. De ontwikkelaar en de gemeente zijn nog in gesprek over het plan.

Redactie Molenbeker

Hierna worden wij als redactie naar voren geroepen. Wij maken nog steeds met veel plezier drie maal per jaar deze Molenbeker. Er zijn ideeën genoeg voor artikelen; wel zijn we nog op zoek naar mensen die mee willen doen aan de rubriek We genieten of Molenbeke duurzaam. Heb je hier interesse in, stuur dan een mail naar redactie@molenbeke.nl.

Molenbeke Schoon

Nog steeds gaan elke 2 weken Molenbekers aan de slag om het zwerfvuil in onze wijk op te ruimen. Initiatiefnemer Menno Feitsma vertelt trots dat er inmiddels 36 leden in de app groep zitten. Wil je ook aan de app groep toegevoegd worden, stuur dan een bericht aan Menno. Meedoen is vrijblijvend, je zit nergens aan vast. In de oneven weken, op zondag om 10 uur verzamelen in het parkje.

Energiecommissie

In januari heeft een energiecafé plaatsgevonden, hier was de gemeente ook bij aanwezig. Ook zijn dit jaar ruim 20 warmtewandelingen uitgevoerd, waarin wijkgenoten konden zien waar 'energielekken' in hun huis zitten.
De energiecommissie is zich aan het beraden op haar toekomst; welke informatie wil zij delen en welke

Arno van Geel (Wijkmanager leefomgeving Noordoost van de gemeente Arnhem) en Nermina Kundic (Wethouder Onderwijs en jeugdbeleid, Duurzame mobiliteit en Economie)

activiteiten worden georganiseerd? Mogelijk wordt er een enquête uitgezet om behoeftes te peilen. Nieuwe leden zijn welkom en kunnen zich melden bij Mathijs Philips.

Wateroverlast

Het laatste, belangrijke, punt op de agenda betreft de wateroverlast in onze wijk. We hebben er allemaal, in meer of mindere mate, last van. Ronald Bos, bestuursadviseur Omgevingskwaliteit en klimaatadaptatie van de gemeente Arnhem licht e.e.a. toe. Wie is nu eigenlijk waar verantwoordelijk voor? De gemeente is verantwoordelijk voor de openbare ruimte. Het Waterschap voor de watergangen en de bewoners zijn verantwoordelijk voor hun eigen terrein.

Waarom heeft Molenbeke zoveel problemen met water? Kortgezegd zijn er twee oorzaken: klimaatverandering en pech qua ligging. Veel water komt vanuit Klarendal naar beneden, onze wijk in. Aan het einde kan het water niet verder vanwege de Spoordijk, en stroomt dus terug. In Arnhem zijn veel sterke hellingen, zowel in Noord-zuid als Oost-westelijke richting. Het water stagneert daar en komt omhoog. Daarnaast ligt Molenbeke precies op de overgang van de Veluwe naar de Uiterwaarden. Het water zit al wat dichter bij het maaiveld hier én kan maar langzaam weg vanwege de leemlaag die er ligt.

Daan Hornman doet een oproep: hij wil graag een watercommissie in het leven roepen, en vanuit daar in gesprek gaan met het Waterschap, de gemeente en bewoners. Om samen te kijken wat we tegen de wateroverlast kunnen doen, ieder vanuit zijn eigen rol en verantwoordelijkheid.

Tijdens een borrel werd nog lang nagepraat met elkaar.

Auteur - Annemiek Roest
Foto's - Gerard Scheers

Namens de gehele Wijkvereniging Molenbeke willen we jullie hartelijk bedanken voor jullie onmisbare inzet en gulle bijdrages aan ons jubileumfeest 50 jaar Wijkvereniging Molenbeke. Dankzij jullie hebben we een onvergetelijke dag beleefd waarop de hele wijk samenkwam en straalde van vreugde.

Het was fantastisch om te zien hoe iedereen genoot van de festiviteiten, en dat hadden we zonder jullie niet kunnen realiseren. Jullie steun heeft ervoor gezorgd dat we dit bijzondere jubileum groots konden vieren.

Koningsdag in Molenbeke

Dit jaar begon Koningsdag in onze wijk met een flinke bak regen, waardoor we genoodzaakt waren om het programma een uur later te starten. Gelukkig brak al snel de zon door en werd het een prachtige dag op het veld aan de Schavenmolenstraat.

De dag begon met de versierde fietsentocht door de wijk, onder leiding van Mark Rosendaal op de bakfiets. De kleurrijke fietsen, versierd met vlaggetjes en bloemen, trokken veel bekijks en zorgden voor een feestelijke sfeer.

Vanwege het natte veld werd de kleedjesmarkt verplaatst naar de straat. Dit bleek een prima zet, want de jeugd handelde enthousiast in hun spulletjes.

Van oude speelgoedauto's tot zelfgebakken koekjes, er was voor ieder wat wils. De volwassenen genoten ondertussen van een glaasje oranjebitter en de gezelligheid. Koningsdag in Molenbeke werd weer een groot succes.

Auteur - Rob Bourgonjen
Foto's - aangeleverd

Molenbeke Wijkvereniging: 50 jaar dus feest

Afgelopen zaterdag hebben we een knallend jubileumfeest gevierd om 50 jaar Wijkvereniging Molenbeke te markeren! Wat een heerlijke dag was het! We willen al onze geweldige vrijwilligers van harte bedanken voor hun fantastische inzet. Wat hadden we geweldige hulp bij de opbouw, vossenjacht, ijsjes scheppen, bardiensten, schoonmaak en afbouw. Zonder jullie was dit spectaculaire evenement niet mogelijk geweest. Dank jullie wel voor jullie energie, tijd en enthousiasme. Samen hebben we een dag gecreëerd om nooit te vergeten!

Historische bijeenkomst in de kerk

De mannen achter de historische route

Room wit a (nice) view

Dorst!

Gezellig tafelen

Feest DJ Robert on the wheels of steel.

De dames van stand op hun fauteils in overleg

Zonder hen geen feest! De gehele feestcommissie op het podium. Hulde!!!

De Bloasdrukkerij

De 'Vossen van Molenbeke'

'Big hand Tom'

Historische wandeling door de wijk

Welkom in de feesttent!

Advertenties

BRANDT

Daktechniek & Onderhoud

- Gratis dakinspectie
- Dakrenovatie
- Dak reparatie
- Lood- en zinkwerk
- Schoorsteenvegen, € 25,- per kanaal
- Dakgoot reinigen, € 2,- per meter

t' Anthonie 50 • 6932 JN Westervoort
026-78 561 30 • 06-511 648 51

Jurgen Theunissen
UITVAARTZORG

Voor meer informatie, ons videoportret en referenties van nabestaanden, zie
www.jurgentheunissenuitvaartzorg.nl

Regio’s

Arnhem
026 - 84 83 148

Nijmegen
024 - 22 101 22

Amersfoort
033 - 20 9 20 20

Wageningen
0317 - 70 30 17

24 uur per dag bereikbaar, ook in het weekend

Gerard gaat met zijn fotocamera op zoek naar Molenbekers met een passie.

Ben jij ook een Molenbeker die enorm geniet van z’n passie, of ken je er een?

Mail naar:
gerard.scheers64@gmail.com

Robin Laurentzen, Hoornestraat

‘Je moet dit echt doen als je het leuk vindt om enge dingen te doen’ zegt Robin. ‘En je moet wel een beetje sterk zijn in je armen, benen en buik. Soms heb ik best wel spierpijn als ik getraind heb.’

Robin is 9 jaar en zit nu een half jaar op Arial Silk, een vorm van luchtacrobatiek waarbij je in lange doeken klimt en je lichaam op verschillende manieren inwikkelt zodat je op verschillende manieren kan staan en hangen, maar ook gecontroleerd kan vallen.

‘Een ‘drop’ vind ik niet eng. Je moet het doek dan wel goed om je been wikkelen. Dan kun je je van drie meter hoog voorover laten vallen, dan maak je een koprol en hang je een meter boven de grond weer recht. Je moet wel durven! Een keer ben ik wel heel hard op m’n hoofd gevallen toen ik een ‘drop’ moest doen. Dat deed best pijn, maar daarna ging ik het gewoon weer een keer proberen.’

De trainsters Eden en Samantha zijn heel goed! Als eerste heb ik geleerd hoe je met je benen het doek moet vasthouden en hoe je goed moet landen. Je moet dan je armen goed wijd houden. Ik vind het leuk om een schommeltje te maken.

Dan moet je het doek eerst tweemaal achter je rug kruisen, dan de benen inhaken, nog een keer tweemaal kruisen achter je rug en nog een keer de benen inhaken. Later wil ik nog een driedubbele drop leren. Maar dan heb ik een heel hoog doek nodig.’

Robin zag een filmpje van Arial Silk op You Tube en toen wilde ze dat ook. ‘Eerst zat ik bij de beginners maar dat was heel makkelijk. Nu zit ik bij de gevorderden en soms mag ik ook meetrainen met de volwassenen. Maar die zijn eigenlijk helemaal niet zo goed.’

Auteur en foto - Gerard Scheers

Wat weten wij van onze straatnamen?

Elke straat heeft een naam. In Molenbeke komen we in de straatnamen Van Kleef, Gulik en bijvoorbeeld Sasbout tegen. Wie waren dat eigenlijk?

Van 1945 tot 1957 groeide ik op in de Megenstraat in de nog jonge wijk Molenbeke. Daar koester ik dierbare herinneringen aan.

Alle straatnamen waren mij toentertijd bekend, hoewel ik geen idee had waar die straatnamen aan waren ontleend. Pas jaren later intrigeerde mij dat en inmiddels denk ik hun oorsprong te hebben gevonden.

Impressie van het nieuwe straatnaambord

Familie Somsen in 1955 voor hun woonhuis, Megenstraat 10. Theo Somsen, geboren in 1955, is de jongen links vooraan.

Achter die straatnamen gaan personen schuil die een belangrijke positie innamen en een grote bijdrage leverden aan de geschiedenis van Gelderland, vroeger Gelre genaamd. Het resultaat van mijn bevindingen staat in bijgaande tabel.

In Arnhemse wijken zijn vaker straten vernoemd naar belangrijke personen in de Nederlandse geschiedenis. In de Hoogkamp zijn dat bijvoorbeeld kunstschilders en op de Paasberg dichters. De straatnamen zijn daar voorzien van een onderschrift. Een voorbeeld is het naambordje in de Da Costastraat. Onder de naam van de straat sttaat: dichter (1798-1860).

Het zou mooi zijn als het bestuur van wijkvereniging de gemeente zo ver krijgt dat alle bordjes in Molenbeke een onderschrift krijgen.

Auteur en foto's - Theo Somsen

Straat of laan	Vernoemd naar	Functie	Voorstel onderschrift
Willem van Gulikstraat	Willem I en III Hertog van Gelre (I) en Gulik (III) ca. 1364-1402	Hertog van Gelre	Hertog van Gelre 1371-1377
Willem van Kleeflaan	Willem V Hertog van Kleef en Gulik 1516-1592	Hertog van Gelre	Hertog van Gelre 1539-1543
Gerhard Voethstraat	Dr. Gerhard Voet(h) 1604-1607	Kanselier van Gelre	Kanselier van Gelre 1604-1607
Adolf van Nieuwenaarlaan	Adolf von Neuwenahr Graaf van Limburg (Linnen) en Meurs ca. 1545-1589	Stadhouder van Gelre	Stadhouder van Gelre 1584-1589
Maarten Gorisstraat	Dr. Martin Goris (Martinus Gregorii) 1543-1632	Kanselier van Gelre	Kanselier van Gelre 1627-1632
Boudewijn van Roonstraat	Dr. Boudewijn van Roon Ridder 1519-1578	Kanselier van Gelre	Kanselier van Gelre 1576-1578
Megenstraat	Karel de Brimeu, Graaf van Megen ca.1523-1572	Stadhouder van Gelre	Kanselier van Gelre 1576-1578
Hoornestraat	Filips van Montmorency, Graaf van Horne 1524-1568	Stadhouder van Gelre	Stadhouder van Gelre 1555-1560
Schavenmolenstraat	De molen van de Graaf van Gelre	-	's Graven Molen
Sasboutstraat	Mr. Joos(t) Sasbout 1487-1546	Kanselier van Gelre	Kanselier van Gelre 1543-1546

Molenbeker Kids

De Molenbeker is er voor alle Molenbekers, dus ook voor alle 'kids' in de wijk. Elke editie zetten we in deze rubriek 'Molenbeker kids' een kind uit de wijk in de spotlights, met zijn of haar verhaal en vraagt de redactie: 'Waar ben jij trots op?'

Wie ben jij? In welke straat woon je en wie wonen er bij jou in huis?
Ik ben Loek en ben 9 jaar oud en woon in de Willem van Gulikstraat. Ik woon daar samen met mijn moeder Linda, vader Gerben en broer Mika. En met de Schildpad Tobi de Turtle, Moos de kat en sinds kort onze Labradoodle pup Roxy.

Waar ben jij trots op?
Ik ben trots op de Hulphonden Janta en Harko waar wij puppy pleeggezin voor zijn geweest.

Waarom ben je daar zo trots op?
Omdat ik het fijn vind dat Janta en Harco nu blinde mensen helpen met buiten spelen.

Wat vind jij het allerleukste in Molenbeke?
De klimbomen, voetballen op het veld en de familie schommel. Maar ook omdat mijn opa & oma, een oom, tante met neefje Jaap en nichtje Fiep om de hoek wonen. En samen spelen met vriendjes op camping Molenbeke en het wijkfeest.

Wil je nog iets anders delen?
Ik ben blij dat Roxy onze eigen hond is die ook bij ons thuis blijft en niet zoals de vorige honden na een jaar weer weg gingen naar KNGF. Verder wil ik nog graag vertellen dat de 'vrije' school waar ik op zit is verhuisd naar de Spiekmanlaan waardoor ik nu zelf op de fiets naar school kan.

Dank je wel! Aan wie geef jij de (digitale) pen door?
Ik geef de pen door aan Abel, omdat ik vaak met hem buiten speel in de wijk.

Auteur - Ferdi Pol
Foto - Gerard Scheers

Mopjes

Twee dommeriken staan allebei aan één kant van de sloot. Vraagt de ene dommerik aan de andere: 'Hoe kom ik aan de overkant?' Waarop de andere dommerik antwoordt: "Hoezo? Daar sta je toch al..?"

Twee vogels vliegen door de lucht. Zegt de ene vogel tegen de andere: "Wat een lekker windje zeg!" Zegt de andere: "Oh, zal ik er dan nog één laten?"

Teun gooit de bal zo hard als hij kan, waarna de bal weer bij hem terugkomt, zonder dat iets of iemand de bal aanraakt. Hoe kan dat? Antwoord: Teun gooide de bal omhoog.

Het is rond en oranje en het zegt dat het een sinaasappel is. Wat is het? ANTWOORD: een mandarijn met een grote mond

Waarom krijgen lucifers vaak ruzie? ANTWOORD: omdat het zulke heethoofden zijn
Een hamer en een spijker kosten samen €1,10. De hamer is een euro duurder dan de spijker. Wat kost de hamer en wat kost de spijker? ANTWOORD: De hamer kost €1,05 en de spijker €0,05.

Heb je ook een raadsel die je met iedereen MOET delen stuur deze dan naar redactie@molenbeke.nl ovv Molenbeke Kids en wie weet staat jouw raadsel hier de volgende keer.

Ondernemer in de spotlights: Arjen Coster van Coster Design

De redactie is weer op zoek gegaan naar ondernemende Molenbekers. Dit leverde een gesprek op met Arjen Coster. Arjen is interieurontwerper in de hospitality branche. Hij heeft ontwerpen gemaakt voor onder andere Center Parcs, de Keukenhof en café Bloopers op de Korenmarkt. Arjen is gedreven en enthousiast over zijn werk, maar neemt ondertussen anderen én zichzelf niet al te serieus.

Arjen woont met zijn vrouw en drie dochters in de Hoornestraat. Hij is in 1994 in Arnhem terechtgekomen toen hij stage ging lopen op de ontwerpafdeling van een Duits Nederlands interieurbouwbedrijf in Duitsland (Wesel). Na zijn studie Industrieel Ontwerpen aan de TU Delft ging hij werken bij dit bedrijf. Dit was het begin van zijn carrière in de interieurontwerp branche. Nu, 30 jaar later, creëert hij nog steeds ruimtelijke ontwerpen voor verschillende opdrachtgevers: 'Ik heb een mooi vak en heb van mijn hobby mijn werk kunnen maken.' Dit betekent ook dat Arjen altijd op een of andere manier met zijn werk bezig is. 'Als we uit eten gaan, kijkt mijn vrouw naar de menukaart. En ik kijk ondertussen naar het interieur van het restaurant.'

Coster Design Services

Sinds 2004 is Arjen zelfstandig ondernemer. Zijn bedrijf heet Coster Design Services en hij werkt voor nationale en internationale opdrachtgevers in de hospitality/ vrijetijdsbranche. Arjen vertaalt ideeën en wensen van de klant naar een realistisch interieur concept.

Grote klanten zijn Albron Catering en Center Parcs. Vrijwel alle restaurants van Center Parcs in Nederland en België heeft Arjen ontworpen. Zijn eerste klus bij Center Parcs herinnert hij zich nog goed. 'Toen ik voor het eerst rondliep op één van hun parken zag alles er super gelikt uit. Ze hadden kosten noch moeite bespaard, maar de omzet bleef achterwege. Ik denk dat ze een hip ontwerpbureau hadden ingeschakeld. De uitstraling van die locatie paste totaal niet bij het Center Parcs publiek. Center Parcs is een plek waar vooral families met kleine kinderen komen, samen met de grootouders. Zij komen niet voor hip design, maar voor gezelligheid. Daar wist ik wel raad mee. Ik maakte een ontwerp vol herkenbare clichés en dat werd commercieel een succes. Ik heb namelijk best wat gevoel voor wansmaak, haha!'

Papillon

Arjen heeft in binnen- en buitenland aansprekende opdrachten uitgevoerd. Hij ontwierp voor Landal, de Efteling, de Keukenhof en het circuit van Assen. Ook heeft hij de grootste après ski bar in Winterberg ontworpen en ontwierp hij voor Madame Tussauds in Londen, Six Flags, Movie park Germany, een beachclub aan de Costa del Sol en horecazaken op Aruba. Een mooie opdracht op Aruba was voor een restaurant met Frans -Caribische keuken, genaamd Papillon (vernoemd naar het boek van Henri Charrière). Arjen ontwierp de zaak geheel in de stijl van het boek en de gelijknamige film. Arjen: 'Veel elementen uit de film, zoals de vlinder, isoleercellen en andere gevangeniselementen, heb ik verwerkt in mijn ontwerp. Ik was zo intensief bezig met dit project én de gezelligheid op het eiland dat ik zelfs mijn terugvlucht miste.'

The Green House

Het bedenken en maken van concepten doet Arjen in nauw overleg met zijn opdrachtgevers. 'We brainstormen veel en bedenken samen mooie verhalen die passen bij het gevoel dat opdrachtgevers willen neerzetten. Dat vertaal ik naar een ontwerp. Als het ontwerp vervolgens gerealiseerd wordt heb ik groot respect voor vaklui zoals decorbouwers, die soms met kleine budgetten iets moois weten te bouwen. Voor veel van mijn opdrachtgevers geldt namelijk dat de budgetten laag zijn. Als de gasten bij de opening spontaan een glimlach vertonen of foto's gaan maken, dan weet je dat het geslaagd is.'

Hoewel Arjen veel van zijn gerealiseerde projecten, zoals vakantie- en pretparken, niet vrijwillig zou bezoeken, zijn er ook veel klussen waar Arjen echt trots op is. Eén daarvan is The Green House, een duurzaam horeca concept in Utrecht nabij het centraal station.

'Zij komen niet voor hip design, maar voor gezelligheid'

Arjen: 'Dit is een heel mooi restaurant geworden, het voelt direct goed als je daar binnenkomt. Ik ben vanaf het ontwerpproces betrokken geweest, zodat het gebouw en het interieur volledig geïntegreerd zijn. Vrijwel alles is gemaakt van gerecyclede materialen en kan gedemonteerd worden. Een eye catcher in het pand is een gevel gemaakt van een echte plantenkas met ledverlichting. Dit zie je ook terug bij Hotel Haarhuis in Arnhem. Eigenlijk hebben zij mijn ontwerp 'gekopieerd' en dat vind ik een groot compliment'

Ondernemen =

Het ondernemerschap en alle bijzondere opdrachten die Arjen uitvoert relativeert hij: 'Ik neem mijn werk niet te serieus. Dat belemmert de creativiteit. Het is ook een manier om om te gaan met de hoge werkdruk en stress die vaak gepaard gaan met grote projecten. Ik haak echt af als mensen onnodig ingewikkeld doen en voor simpele dingen moeilijke termen gebruiken. En van vergaderingen word ik melig.' Ondernemen betekent voor Arjen ook dat hij alleen dingen doet die hij leuk vindt. 'De keuze om een project wel of niet te doen maak ik op basis van drie aspecten. Ten eerste moet de klik met de opdrachtgever goed zijn. Ten tweede moet de opdracht leuk zijn. En ten derde wil ik er wat aan verdienen. Maximaal één van die drie aspecten mag wat minder zijn. Anders doe ik het niet.'

Archeoloog

De komende tijd bijt Arjen zich weer vast in mooie opdrachten. Eén daarvan is een thematisch ontwerp van een dek op een groot cruiseschip vol met attracties.

'Momenteel wordt mijn ontwerp voor de MSC World Europe gebouwd, inclusief een 10 meter lange witte haai als start van een glijbaan. Heel gaaf! Mijn werk is om van het 'family experience deck' met allerlei attracties zoals waterglijbanen, speeltoestellen en de zitgedeelten en bar één geheel te maken. Met Azië als thema. Daarnaast werk ik aan een fashion Café in Batavia Stad en een lunchroom in Kronenburg Winkelcentrum in Arnhem-Zuid.'

En wat als Arjen totaal iets anders zou gaan doe, ander werk in een andere branche? 'Dan zou ik archeoloog worden. Ik houd van geschiedenis en van wat men vroeger deed en beleefde. Hoe gaaf zou het zijn om de stad Arnhem, zoals deze er vroeger uitzag, te modelleren. Maar eigenlijk zou ik nooit wat anders willen doen dan ik nu doe. Ik heb veel lol in mijn werk!'

Auteur - Ferdi Pol
Foto's - Gerard Scheers en Arjen Coster

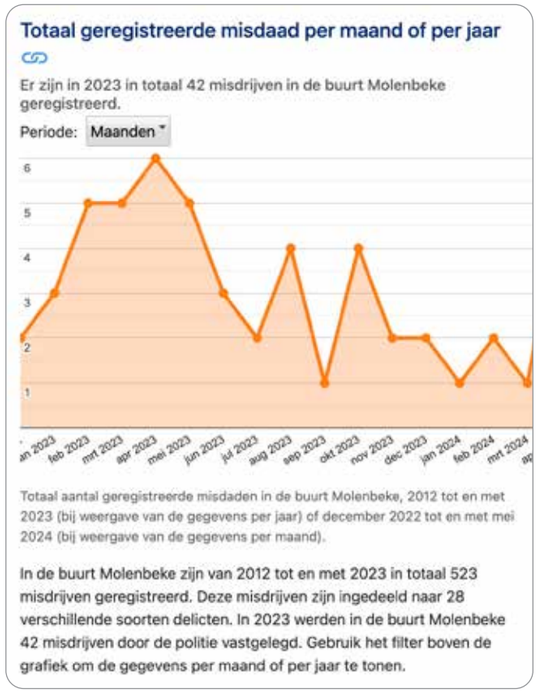
Misdaad in Molenbeke

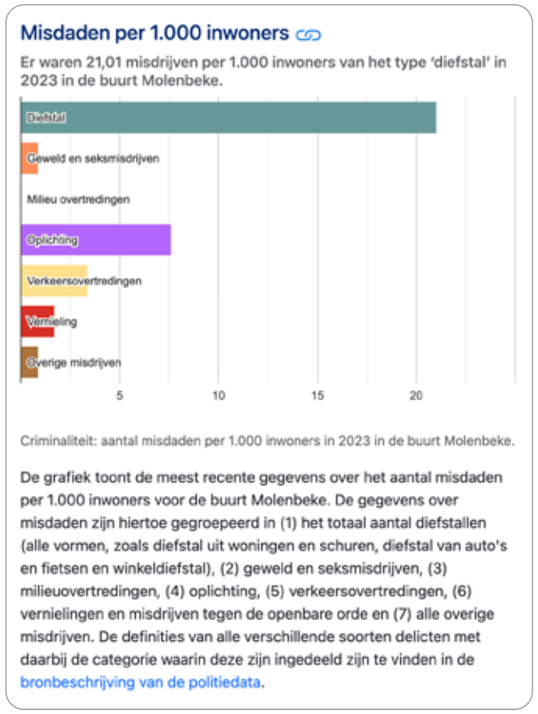
Ook in Molenbeke komt misdaad voor. Dat blijkt uit statistieken die vindbaar zijn op allecijfers.nl. Qua aantal gevallen valt het de laatste jaren wel mee, zo blijkt uit de cijfers die door de politie zijn geregistreerd.

Eind jaren tachtig was Molenbeke de eerste woonwijk in Nederland waar een buurtpreventie-project werd opgezet. Dat was nodig omdat inbrekers de wijk veelvuldig wisten te vinden. Er kwam verlichting in de achterpaden, een groepje bewoners liep elke avond rond om ongenode gasten de weg te versperren en politieagenten gaven voorlichting over inbraakbeveiliging.

'Diefstal van/uit motorvoertuigen in 2023 waren er zes'

Feit is dat het aantal inbraken in onze buurt is afgenomen. Of het buurtpreventie-project daaraan heeft bijgedragen, is niet met zekerheid te zeggen.





Belangrijker wellicht zijn de ontwikkelingen in de Spijkerbuurt eind vorige en begin van deze eeuw.

De Spijkerbuurt was lange tijd een verzamelplek voor junks. Ze ontmoetten elkaar in de omgeving van station Velperpoort. Molenbeke is dan dichtbij... Met het verdwijnen van de rosse buurt is ook de criminaliteit sterk afgenomen. In de Spijkerbuurt, maar gelukkig ook in Molenbeke.

Uitgedrukt in aantal misdrijven per duizend inwoners ging het in 2022 in de meeste gevallen om diefstal. Geweld, oplichting en vernieling kwam minder vaak voor. In 2023 werden in onze wijk 42 misdrijven door de politie vastgelegd. Dat is best nog wel een hoog aantal.

Auteur - Aart van Cooten
Gebruikte statistieken: - allecijfers.nl

Nieuwe bewoners stellen zich voor Guido en Mieke, Hoornestraat

Mieke werkt als GZ psycholoog/regiebehandelaar bij SIZA en behandelt daar kinderen en kinderen op de woongroepen. Guido is huisarts en heeft sinds dit jaar zijn eigen praktijk in Ulft. Het werken als huisarts in die dorpse omgeving in de Achterhoek bevalt hem heel goed. Guido: 'het was wel een stap, maar het maakt mijn werk eigenlijk alleen maar leuker'. En de overgang ging heel soepel omdat hij daar al werkte. Hij runt de praktijk samen met een vrouwelijke collega die hij nog van de opleiding kent.

Hoe zijn jullie hier terecht gekomen?

Ze hebben elkaar ontmoet in Suriname, toen ze daar beiden stage liepen. Guido woonde in Utrecht en Mieke in Nijmegen. Arnhem werd toen het compromis toen ze gingen samenwonen. Voordat ze in Molenbeke kwamen wonen, woonden ze aan de Hommelseweg. Mieke: 'we woonden in een benedenwoning en die werd echt te klein. En we wilden graag naar een wijk toe waar Lize en Loek (hun kinderen van respectievelijk 3 en 1) lekker buiten kunnen spelen'. Mieke haar zus en de oude bovenburen (met kinderen in dezelfde leeftijd als Lize en Loek) wonen ook in Molenbeke, en toen besloten ze om de huizen in deze wijk in de gaten te houden. Toen ze dit huis zagen, waren ze meteen enthousiast. Guido: 'we hadden het eigenlijk al gekocht op Funda. Tien minuten nadat we de bezichtiging hadden gedaan, hebben we al een bod uitgebracht. We hadden ook een bod uitgebracht op een ander huis, maar dat is – achteraf gezien maar goed – niet doorgegaan. Daar moest echt veel aan gebeuren en dat is eigenlijk niets voor ons'. Ze zijn enorm blij met het huis, en ook met de tuin. De extra meters die de vorige bewoners erbij hebben gekocht van de tennisvereniging hebben voor een mooie diepe tuin gezorgd, die prachtig is aangelegd. Alleen de vijver is iets minder handig met kleine kinderen, al geeft het ook een hoop plezier met een schepnetje en de kleine beestjes.

Blij dus, met de verhuizing?

Mieke: 'ja, we vinden het hier wel gezellig'. Guido vult aan: 'het is heel fijn dat het hier zo rustig is en dat je zo de straat op kunt lopen. En dat je de auto gewoon voor de deur kunt parkeren - halleluja'. Lize is heel blij met haar roze prinsessenkamer, inclusief kledingrek met mooie jurken. Loek is nog te jong om de verhuizing echt te beseffen.

Veel hoefden ze niet aan het huis te doen. En verbouwplannen op de korte termijn zijn er ook niet.

Guido: 'op de lange termijn gaan we misschien ooit uitbouwen, zodat we de achtergevel gelijk trekken en dan een meer open keuken kunnen creëren'.
Ten opzichte van hun vorige woning zijn ze er flink op vooruit gegaan qua aantal kamers. Eén van de ruimtes wordt misschien nog omgedoopt naar 'creatieve ruimte'. Mieke overweegt namelijk om te gaan schilderen, waarschijnlijk landschappen.

We praten verder over hobby's en vrije tijd. Guido is meer creatief met woorden dan met z'n handen. Guido: 'ik schrijf het gedicht en Mieke maakt de surprise zeg maar'. Mieke voetbalt al heel lang, 'in een moedersteam'. Ze traint elke week en periodiek spelen ze een soort toernooi tegen andere teams. Guido vindt het fijn om regelmatig hard te lopen, en heeft een racefiets. Ook boldert hij met een clubje. Actief zijn ze ook op vakanties. Ze gaan graag de bergen in, met de kinderen in een draagzak. Heerlijk wandelen en genieten van de natuur. Dit jaar staan Oostenrijk en het meer van Anecy op de planning.
Over natuur gesproken, Guido biecht op: 'ik hou van vogeltjes; ooit wil ik zelfs een vogelcursus gaan doen. Ik mag mezelf geen vogelaar noemen, maar stiekem vind ik het heel leuk'. Recent zag hij in Molenbeke zelfs een ijsvogeltje.

Ze waren nog even aanwezig bij de kinderdisco op het jubileumfeest, en waren onder de indruk van de professionele organisatie en de gezelligheid. 'Het lijkt hier wel een dorp'. Ik vertel ze over de andere activiteiten die hier worden georganiseerd. Guido: 'wat leuk, dat worden vast voor ons ook tradities!'.

Auteur - Annemiek Roest
Foto's - Gerard Scheers

uitgelicht

18 oktober t/m
3 november 2024

Beleef de verhalen
van WO II evacués

Meer informatie
en tickets

NEDERLANDS
OPENLUCHT
MUSEUM

Gangmaker buurtpreventie overleden

Er zijn van die Molenbekers die iets meer opvallen dan anderen. Zo eentje was Herman Stuut uit de Willem van Kleeflaan. Herman is op 28 april overleden op 78-jarige leeftijd.

Herman was jarenlang voorzitter van het Molenbeekse buurtpreventieteam. Hij overlegde met de wijkagent, zorgde met zijn medebestuurders voor verlichting in de achterpaden en gaf leiding aan het groepje wijkbewoners dat in de late avonduren met walkie talkies door de wijk liep om ongenode gasten op heterdaad te betrappen.

We hebben het over de jaren negentig, de tijd dat er veel criminaliteit was in onze wijk. Zelf deed hij niet mee aan de patrouilles door de wijk. Herman voelde zich meer op zijn plaats op de achtergrond. Vergaderingen van het preventieteam notuleerde hij nauwgezet. En hij zorgde ervoor dat afspraken werden nagekomen. Via artikelen in het toenmalige Molenbekertje hield hij onze wijk op de hoogte van de ontwikkelingen in de buurtpreventie.

Later was hij met buren betrokken bij de bouw van het appartementencomplex op de hoek van de Willem van Kleeflaan en de Sasboutstraat. Zijn uitgangspunt was dat de nieuwbouw moest passen bij de schaal van Molenbeke. Dat is gelukt.

Herman was onaangenaam verrast toen er een hondenuitlaatplek kwam in de groenstrook langs de Willem van Kleeflaan, ongeveer bij hem voor de deur. Ook hier trok hij op met andere wijkbewoners. De kwestie kwam uiteindelijk voor de rechtbank. De groep kreeg gelijk, de hondenuitlaatplek verdween.

Herman laat twee kinderen achter, Annelies en Kasper, en drie kleinkinderen, Alex, Marijn en Pepijn.

Auteur - Aart van Cooten
Foto - Aangeleverd

We zoeken jou!

Omdat we nog geen reactie hebben ontvangen op eerdere oproepen in deze Molenbeker opnieuw een oproep. Al een aantal jaar opereert het bestuur zonder officiële voorzitter. Met al onze activiteiten die er plaatsvinden in onze wijk en we steeds meer zelfsturend zijn is de noodzaak voor een echte voorzitter nu echt hoog. Tijd voor actie.

Het bestuur van Wijkvereniging Molenbeke bestaat al een aantal jaar uit dezelfde vaste groep mensen met een groot hart voor de wijk. Onze wijk heeft een paar commissies. De redactie van dit magazine is daar eentje van. Het bestuur van de wijkvereniging is de overkoepelende club; de leden vormen de ogen en oren van de wijk. Ze ondernemen actie als dat nodig is. Het bestuur is voor wijkbewoners aanspreekpunt over kwesties die in onze buurt spelen. En is de verbindende schakel tussen de wijk en de gemeente.

We organiseren al een hoop activiteiten en willen daar graag mee doorgaan. Kom je ons helpen? We zoeken een voorzitter M/V met nieuwe ideeën en een gezonde dosis humor. We hebben geen enorme vergadercultuur en handelen de agendapunten graag snel maar gedegen af om daarna even te ontspannen en bij te praten. Herken je jezelf in deze functie laat dan wat van je horen. We kijken uit naar je komst.

Meer informatie? Mail naar secretaris@molenbeke.nl

Molenbeke Duurzaam: spouwmuurisolatie

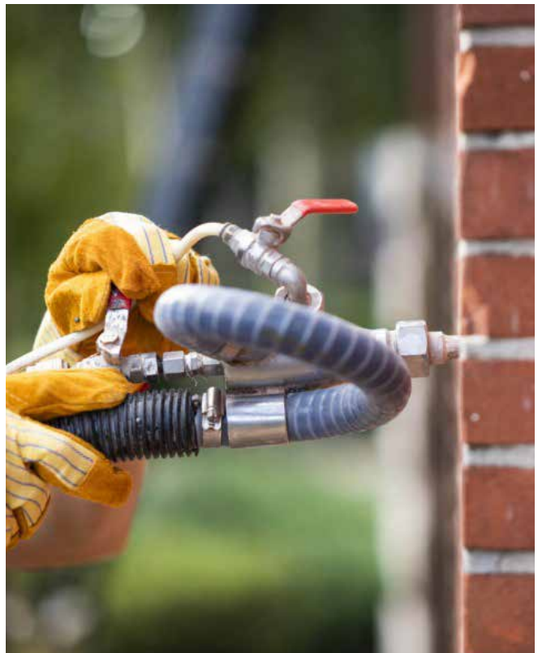
Een nieuwe rubriek in de Molenbeker: Molenbeke duurzaam. In de rubriek Molenbeke Duurzaam vertellen wijkgenoten over hun acties om hun huis te verduurzamen. Deze keer het woord aan Arnoud van Dijk.

Welke maatregel hebben jullie genomen en waarom deze?
'Wij hebben een aantal jaar geleden spouwmuurisolatie aan laten brengen, als onderdeel van een set verduurzamingsmaatregelen. Het was een logische stap, aangezien we ook dubbelglas hebben. In eerste instantie wilden we voor parels gaan, maar dat bleek niet te kunnen omdat onze buren dat al hadden. Ik weet niet exact meer wat het argument was, maar het had te maken met luchtcirculatie. Wij hebben toen gekozen voor steenwol; de isolatiewaarde daarvan is hetzelfde'.

Hoe ging het proces in zijn werk?
Allereerst gaan ze kijken of je überhaupt een spouwmuur hebt. Daarna komt de check of de spouw open zit, dus niet bijvoorbeeld volgestort is met puin. Ook wordt er gecheckt of er ventilatiegaten aanwezig zijn. Vervolgens kregen we het traject rond de vleermuizen.
Bij het aanbrengen boren ze ongeveer elke meter een gat en blazen die steenwol naar binnen. Vervolgens repareren ze de voegen weer.

'We hebben voor een grote partij gekozen, zodat ze een bepaalde referentie hebben. Ze hebben meerdere expertises in huis; fijn als je eventueel daarna nog meer door dezelfde partij wilt laten doen. Ook waren ze relatief snel beschikbaar en tijdens het eerste contact kreeg ik wel een positieve indruk'.

Zijn er nadelen of risico's? Zie je bijvoorbeeld iets aan je gevel?
'Aan onze gevel is niets te zien, ze hebben het netjes gedaan. Als je echt je best gaat doen, kun je de gaatjes vinden'. Je krijgt ongeveer 25 jaar garantie. Langere termijn effecten zijn nog niet bekend, daarvoor bestaan deze methodes nog niet lang genoeg'.



Wat zijn de kosten?
'Vaak wordt een terugverdienperiode van 7 jaar genoemd, maar dat red je niet. Je moet het vooral doen voor een stuk comfort. En ja, dat kost geld. En uiteindelijk heeft het natuurlijk ook meerwaarde voor je woning bij verkoop, mocht dat het geval zijn'.

Hoe kijk je er nu op terug, heeft het effect?
Ze merken een duidelijk effect in wooncomfort. Koude blijft buiten (of warmte binnen) en in de zomer warmen sommige kamers minder op dan voorheen. Er bleek nog een ander positief effect te zijn. Arnoud: 'We waren een paar dagen rond de isolatiewerkzaamheden niet thuis geweest en hoorden meteen dat het anders klonk. Geluiden van buiten hoorden we duidelijk merkbaar minder dan voorheen'.

'In de zomer warmen sommige kamers minder op dan voorheen'

'Na de maatregel hebben we meegedaan met een warmtewandeling en toen zag je heel duidelijk een verschil met de woningen zonder spouwmuurisolatie. Dat was leuk om te zien. Alle maatregelen samen hebben geleid tot een vermindering van ons gasverbruik van wel 50%'.

Heb je nog tips voor andere wijkgenoten?
'Het valt of staat met je spouwventilatie. Als je een vochtige spouw of kelder hebt, dan moet je daar wel eerst even naar kijken voordat je met isolatie begint. Anders blijft er mogelijk vocht hangen in de spouwmuur en dat is niet goed voor het isolatiemateriaal'.
'Bij de buren, die het recent hebben laten aanbrengen, zag ik dat ze een aantal gaten bovenin de gevel hebben geboord met kapjes daarboven. Het vocht kon er zo wel uit, maar niet in. Het lijkt erop dat ze de spouw op deze manier droog hebben gemaakt, voordat ze startten met isoleren'.

Goed om te weten (noot van de redactie)
Sinds 1973 zijn vleermuizen wettelijk beschermd. Dit betekent dat voordat je begint met spouwmuurisolatie, je verplicht bent te controleren op hun aanwezigheid. Mochten ze er zijn, dan is direct isoleren niet toegestaan. In plaats daarvan moet je zorgen voor een alternatieve woonplek in de vorm van vleermuiskasten.

Oproep
Veel Molenbekers kampen regelmatig met water in de kelder. Graag zouden we in een volgende Molenbeker een artikel schrijven over het waterdicht maken van je kelder. Wil je daar iets over delen? Stuur dan een mail naar redactie@molenbeke.nl.

Auteur - Annemiek van Gelder
Foto - Gerard Scheers

makelaarshuys
Kuyk van Oldeniel

Of u nu een huis wilt kopen of verkopen, het is en blijft een ingrijpende gebeurtenis. Er komt namelijk veel bij kijken. Vanuit ons monumentale pand aan de Velperweg 166 in Arnhem, helpen wij u graag.

Wij bieden u een totaalpakket aan, denk bijvoorbeeld aan het aankopen van uw nieuwe woning en het verkopen van de huidige woning. Ook zijn wij u graag van dienst voor een gevalideerd taxatierapport of bijvoorbeeld het opstellen van een huurovereenkomst en het beheer van uw huurpanden.

Bel ons voor een vrijblijvend kennismakingsgesprek, u kunt ons bereiken op 026 – 361 62 63.

Makelaarshuys Kuyk van Oldeniel
Velperweg 166
6824 MD Arnhem
026-3616263
makelaar@kuykvanoldeniel.nl

NVM