MOLENBEKER

Hét magazine van Molenbeke

'Overleggen is effectiever dan boe roepen'

Markante Molenbeker:
Auke Smit

Molenbeke Memories

Nieuws van de Energiecommissie

Impressie sneeuw- en ijspret

En nog heel veel meer...

Voorjaar 2021
Jaargang 5
Nummer 1

Colofon

De **MOLENBEKER** is de wijkkrant van Wijkvereniging Molenbeke.
De **MOLENBEKER** wordt gratis huis-aan-huis verspreid in de wijk Molenbeke en verschijnt drie keer per jaar (januari, mei en september) in een oplage van 575 stuks. De redactie draagt zorg voor de wijkkrant, met nieuws van de werkgroepen, komende activiteiten, gemeentelijke zaken van belang voor de wijk en activiteiten & initiatieven van medebewoners.

Artikelen over wat er in de wijk gebeurt, zijn altijd welkom op ons e-mailadres: redactie@molenbeke.nl Heeft u kopij voor de eerstvolgende **MOLENBEKER**? Stuur deze dan op vóór 1 mei 2021.

Adverteren
Wilt u adverteren in onze wijkkrant? Dat kan! Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.

Redactie
Annemiek Roest, Ferdi Pol, Arno van den Heuvel, Gerard Scheers, Peter Bakker, Aart van Cooten en Rob Borgonjen

Bezorging
De wijkkrant zien wij als een gerichte berichtgeving aan wijkbewoners. Wij vragen de bezorgers dan ook de wijkkrant bij ieder adres in Molenbeke te bezorgen, ook wanneer er een Nee-Nee sticker op de brievenbus is geplakt. Heeft u hier bezwaar tegen, laat het ons dan weten, dan houden we daar rekening mee.

Contact Molenbeker
Post: Adolf van Nieuwenaarlaan 14,
6824 AN ARNHEM
Email: redactie@molenbeke.nl
Website: molenbeke.nl
Facebook.com/molenbeke
Twitter: @molenbeke
Nextdoor: Wijkver. Molenbeke
Instagram: molenbeke_wijkvereniging

We zoeken jou!

Het zou zo maar kunnen. Je woont in deze prachtige wijk, nog maar net of al veertig jaar, en je denkt: ik wil wat meer tijd in mijn eigen leefomgeving steken. Dat liefst samen met een paar andere wijkbewoners. Heb je die wens, dan ben je welkom bij het bestuur van wijkvereniging Molenbeke.

Onze wijk heeft een paar commissies. De redactie van dit magazine is daar eentje van. Het bestuur van de wijkvereniging is de overkoepelende club; de leden vormen de ogen en oren van de wijk. Ze ondernemen actie als dat nodig is. Het bestuur is voor wijkbewoners aanspreekpunt over kwesties die in onze buurt spelen. En is de verbindende schakel tussen de wijk en de gemeente.

Afgelopen jaar heeft het bestuur om begrijpelijke redenen weinig kunnen organiseren. Zelfs de jaarvergadering kon geen doorgang vinden. Dat gaat natuurlijk vroeg of laat ten positieve veranderen. Dan gaan we er weer tegenaan, liefst met een paar nieuwe mensen. In ieder geval hopen we dat op korte termijn zich iemand meldt die de financiën onder zijn of haar hoede wil nemen, een penningmeester dus. Je wordt natuurlijk ingewerkt.

Meer informatie? Mail naar secretaris@molenbeke.nl

Eigen bijdrage

Vroeger. Vroeger kwam ie regelmatig voorbij. Op een flyer of poster en soms in de brievenbus. En dat was supermakkelijk. Maar niet getreurd. We hebben hem nog steeds; onze QR code voor de vrijwillige bijdrage.

Ook in deze Coronatijd organiseren we wel eens wat. Kleinschalig, op gepaste afstand en veilig. Net als betalen met de QR code.
Steun onze wijkvereniging met een bijdrage zodat wij ook in het na-Coronatijdperk weer leuke dingen kunnen organiseren voor jong en oud. Scan de QR code en je wordt automatisch en veilig doorverwezen naar onze beveiligde Targetpay-betaalpagina. Alvast bedankt!

Van de redactie

Veel ouders zijn afgelopen jaar gepromoveerd tot parttime meester of juf. Ben je er eindelijk aan gewend je kinderen bij het schoolhek af te zetten, zijn ze opeens weer de hele dag thuis. Kun je assisteren bij het uitvoeren van schoolopdrachten. Diep respect voor deze kanjers.
Een aantal ouders zetten we verderop in dit blad in de schijnwerpers. Het is best zwaar, veel improviseren vooral, maar ze klagen niet. Behalve als je effe bezig bent met je eigen werk en dat dan later blijkt dat je ene dochter het haar van je andere dochter in een ultrakorte coronacoupe heeft geknipt.

De Markante Molenbeker in dit nummer is Auke Smit van de Vosdijk. Hij was afgelopen jaren actief als voorzitter van de bewonersgroep Rondom Enka. Overleggen met de ontwikkelaars, inspreken bij de gemeenteraad, bellen met de wethouder; het heeft hem veel tijd gekost. 'Ik kijk daar positief op terug', zegt Auke. 'Het Enka-terrein wordt straks een groen en levendig gebied.' Zijn belangrijkste ervaring: overleggen is effectiever dan boe roepen.

Ons nieuwe redactielid Ferdi – hulde voor zijn observeringsvermogen! - verdiepte zich in de bewegende Molenbeker. Hij ziet wandelaars, hardlopers, tafeltennissers (met handschoenen aan) en sneeuwballengooiers. Molenbeke blijkt in beweging te komen tijdens de lockdown. Wie dat nog niet doet, krijgt van Ferdi een paar tips.

Onze huisfotograaf Gerard ging voor zijn serie over voedselproducerende wijkbewoners deze keer met zijn fototoestel en pen op bezoek bij Jan Liethof. Zijn geliefde moestuin ligt aan de rand van park Sonsbeek. Hartstikke mooi zo'n tuin, vindt Jan. En als een buurman-tuinder belt dat zijn tuin er wat rommelig uitziet, dan zegt Jan gewoon: 'Je hebt gelijk.' En hij ging onmiddellijk aan de slag.

In deze Molenbeker vind je nog veel meer. Lees over de verdere vergroening van de platte daken in onze wijk en over het aankomende digitale wijkgesprek over energie. Je vindt ook een aantal oude foto's, genomen in ons parkje, toen nog de achtertuin van een landhuis aan de Velperweg. Ooit stonden daar langs de waterval 'hupschen verkoopsters met een ijschkarretje'.

Namens de redactie

Aart van Cooten

Markante Molenbeker: Auke Smit

Er gebeurt veel op het Enka-terrein. Een nieuwe school is in aanbouw, honderden woningen komen eraan. Als voorzitter van de stuurgroep Rondom Enka stak Auke Smit honderden uren in het overleg met de ontwikkelaars. Hij blikt terug op een bewogen tijd. 'We zijn serieus genomen.'

Auke Smit geeft direct toe, hij heeft afgelopen jaren veel tijd gestoken in het overleg met de partijen die het Enka-terrein ontwikkelen. Hij was er maar druk mee, soms twee avonden per week. Praten met ROC Rijn IJssel die een nieuwe school ontwikkelt, met Klok BPD die woningen gaat bouwen, inspreken in de gemeenteraad, presentaties houden op bewonersavonden.

Mensen leren kennen

Als voorzitter van de stuurgroep Rondom Enka moet je nu eenmaal overal bij zijn.

Was dat het allemaal waard? Auke twijfelt geen moment: 'Absoluut. Ik heb veel mensen leren kennen. Ik voel me als nieuwkomer nu thuis in de wijk. En nog belangrijker, onze inspraak heeft invloed gehad.'

'Je kunt hard boe roepen, proberen om alles tegen te houden, maar effectiever is om in gesprek te gaan met ontwikkelaars. Daar was ik al van overtuigd, maar nu helemaal. Over een paar jaar is het Enka-gebied een mooi gebied met een mix van wonen, werken en leren.

‘Het Enka-terrein wordt straks groen en levendig’

Dat is natuurlijk niet alleen aan onze stuurgroep te danken, maar we hebben er wel aan bijgedragen.'

Buurtborrel

Auke woont met zijn vrouw Gerine aan de Vosdijk; de wegversmalling ligt precies voor hun huis. Ze wonen er sinds ruim drie jaar. Op een buurtborrel hoorden zij over de toename van de verkeersdruk op de Vosdijk en over de plannen die werden gemaakt voor het Enka-terrein en de ombouw van kantoorpanden tot appartementen in hun directe omgeving, bijvoorbeeld het ING-gebouw.

Samenwerken met Plattenburg

Met een paar buren was hij erbij toen al die plannen aan de orde kwamen in het bewonersoverleg Verperweg & Omgeving. 'Dat gaf onrust. Wat gaat dit allemaal betekenen voor het verkeer, voor het parkeren? Op dezelfde avond werd een werkgroep van Molenbekers opgericht om de ontwikkelingen in de gaten te houden en ik werd voorzitter. Later zijn we gaan samenwerken met een soortgelijke groep in Plattenburg en met bewoners van De Enk. Dat werd de stuurgroep Rondom Enka. Daarmee vertegenwoordigden we de hele omgeving. Dat bleek een goede zet. De ontwikkelaars hadden hiermee één aanspreekpunt. We konden niet meer tegen elkaar worden uitgespeeld. '

Stroom studenten

Het ging Rondom Enka vooral om de verkeersdruk, het parkeren, de stroom van studenten en om een klimaatvriendelijke en groene inrichting van het gebied. Honderden uren stukken lezen, brieven schrijven en praten, wat heeft dat concreet opgeleverd? Auke: 'Belangrijk is dat er nu een gebiedsvisie van de gemeente ligt waar de ontwikkelaars zich aan moeten houden.'

'De Vosdijk wordt een 30 kilometerweg en beter ingericht voor langzaam verkeer. Er zijn ook afspraken gemaakt over de studentenstromen en over het parkeren.'

Doorsteek

Er komt een doorsteek over het terrein, van de Vosdijk naar Plattenburg, voor wandelaars en fietsers. Daar is Auke blij mee. 'Zo ontstaat er een verbinding tussen de twee wijken. Het wordt een groen en levendig gebied, ingebed in de omgeving.'

De gebiedsvisie is vastgesteld, de stuurgroep Rondom Enka opgeheven. Auke is voorzitter af. Maar de contacten met de ontwikkelaars zijn er nog. 'Als er wat aan de hand is, weten we bij wie we moeten zijn. Ze hebben ons serieus genomen, er wordt geluisterd.'

'We hebben zoals ik dat noem 'zeurrecht' gekregen. Bij een klacht zoeken ze naar een oplossing. Dat is zeker ook een resultaat van onze bewonersparticipatie.'

'De ontwikkelaars nemen ons serieus'

Auteur - Aart van Cooten
Foto's – Gerard Scheers

Souterrain bewoonbaar maken
Auke Smit (30) woont met zijn vrouw Gerine (30) sinds 2017 in een benedenhuis aan de Vosdijk. Ze komen uit Zwolle en hebben nog een tijdje in de wijk Wellenstein gewoond, vlakbij Bronbeek.

Auke en Gerine hebben grootse plannen. Het souterrain is tot nu toe onbewoonbaar. Hun plan is om de vloer van de woonverdieping zo'n 70 centimeter omhoog te brengen, waardoor in het souterrain drie kamers kunnen worden gemaakt. Daarvoor moeten ze een paar maanden hun huis verlaten. Ze zijn daarom op zoek naar tijdelijke woonruimte.

'Mr Molenbekertje'

Na 24 jaar in Molenbeke te hebben gewoond gaan ze verhuizen. Wim Langerak werkzaam als electrical engineer en zijn vrouw Door verlaten op 1 juni het huis aan de Molenbeekstraat en gaan, zoals hij dat zelf zegt, 'de wijde wereld' in.

Die 'wijde wereld' ligt aan de Drentesingel, tegen de Huissense dijk aan. Een woning die op dit moment geheel gestript is en duurzaam verbouwd gaat worden. En het pand heeft lekker veel ruimte om het huis heen. We vonden het vanuit die redactie dan ook wel netjes om gepast afscheid te nemen van 'Mr Molenbekertje'. Geboren op Terschelling, via de MTS en HTS in Leeuwarden, gewerkt in Den Haag, Delfzijl en uiteindelijk neergestreken in Arnhem. Met het ouder worden irriteer ik me meer aan de geluiden om me heen, zegt hij stellig. 'De verbouwingen aan de ENKA en ING hebben wel meegeholpen in de beslissing. Zes dagen van de week in de herrie, daar word je niet vrolijk van', zegt hij. 'Ik ben daardoor 'een knorrige oude zak' aan het worden. Wel één van 60 jaar jong.'

Netjes een vergunning aanvragen

'Ik ben in 2005 (op uitnodiging van Trijntje Willems) begonnen bij de wijkvereniging van Molenbeke zoals we die ook nu kennen. We organiseerden veel kinderactiviteiten met onder andere Nicolien Heister, Jos Kupers en vele anderen. Je leert zo de buurt en zijn mensen goed kennen'. En dat wat toch wel het leukste om te doen. Het eerste Sinterklaasfeest, nog in de aula van de huishoudschool (nu appartementen WvK-laan), met Pasen eieren gooien, kerstboomverbranding op het MAVO terrein (nu flat aan de Schavenmolenstraat). En dan ook de autovrije zondag activiteiten en het wijkfeest 1 x in de 5 jaar, Molenbeke in Concert, de nieuwjaarsrecepties in het park, dansfeesten bij Versteeg, het volleybaltoernooi en ga zo maar door. 'En voor de buitenactiviteiten vroegen we netjes een vergunning aan bij de gemeente' voegt hij eraan toe.

Een glas goede wijn en een sigaar

'Van lieverlee werd ik raadgever, penningmeester en uiteindelijk voorzitter van het wijkbestuur.' Het Molenbekertje bestond toen al een aantal jaar. en beleeft dit jaar de 45e jaargang weet Wim te vertellen Met de onmiskenbare blauw-groene kop. Onvergetelijk waren de bijeenkomsten bij Erik Jan van Hamersveld. Eerst vergaderen en dan een glas goede wijn en een sigaar. En Herman Stuut van de wijkpreventie, ook een bijzonder aardige man.' Maar zijn liefde lag toch vooral bij het organiseren van activiteiten.
En hij zorgde ook voor de inkomsten want elke

wijkbewoner werd geacht een bijdrage te leveren middels de bekende brief en rekening. 'Weer met dat blauw-groene logo'. Intussen gaat het betalen digitaal maar we hebben nog een hoop te danken aan de inzet van Wim.

'Ik ben een knorrige oude zak aan het worden'

De publicatieborden in de wijk, tafels, banken tenten, koffie-kannen, lichtsnoeren en de onmiskenbare speaker. Deze hebben we gewoon gekocht om zelf te gebruiken en niet te hoeven lenen of huren. In 2017 heeft hij afscheid genomen van het bestuur, met de wetenschap eerdaags te gaan verhuizen. 'Ik laat een gezonde vereniging achter in goede handen van prima mensen.'

Mag ik van de gelegenheid gebruik maken vraagt Wim op de valreep? 'Ik ben al jaren coördinator voor de KWF collecte in deze wijk. Ik zou graag zien dat mijn taak overgenomen kan worden door een wijkbewoner. Het is echt niet heel veel werk en zo erg belangrijk dat er geld binnen blijft komen voor het onderzoek naar kanker.'
'Op het volgende wijkfeest als het allemaal weer mag en kan kom ik zeker een drankje doen.'

Auteur - Peter Bakker
Foto's – Gerard Scheers

Op zoek naar een tandarts?

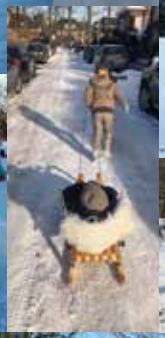
TANDHEELKUNDIGCENTRUM
ARNHEM NOORD

Rosendaalsestraat 483a

info@tcan.nl

Molenbeke ijs- en sneeuwpret

In 2018 werd er voor het laatst geschaatst op de vijver van Molenbeke. En zo'n pak sneeuw is vast nog langer geleden. Los van de overlast die het gaf vooral mooie plaatjes en blije gezichten. En ik denk dat dat heel erg fijn is in deze Coranatijd. Een kleine impressie. Met dank aan Aart, Edwin, Liesbeth, Stefanie, Eveline, Ferdi, Hanneke, Annemarie, Maud, Bert, Leonie, Verona en Jan voor de mooie foto's. Hierbij een selectie.



Molenbeke meer in beweging

Bewegen is gezond. Dat valt niet te ontkennen. Na een portie beweging of een potje sporten ben je fitter en voel je je energieker. Misschien niet direct, als het zweet nog van je lichaam gutst en je met een grimas op je gezicht staat uit te hijgen. Of als je het zoveelste potje tafeltennis tegen je eeuwige rivaal hebt verloren. Maar uiteindelijk doet sporten en bewegen je goed.

Een fysieke inspanning heeft een positieve invloed op je slaap, helpt om stress te verminderen en kan heel gezellig zijn. Ook kan het je de inspiratie opleveren waar je al de hele dag naar zocht. Kortom, sport en beweging dragen op fysiek en mentaal gebied bij aan een gezond en gelukkig leven.

Tot zover de stimulerende en inspirerende berichten. Er is namelijk een keerzijde. Bewegen en sporten is namelijk moeilijk. Moeilijk om aan te beginnen. En moeilijk om vol te houden. En dan vooral in tijden dat je tijd en energie op andere vlakken nodig zijn. Of als de sportschool en tennisvereniging gesloten zijn. Of als je helemaal geen zin hebt om na een lange werkdag in je huispak nog een sportpak aan te trekken. Dan is het gewoon moeilijk. En laat dat nu voor veel Nederlanders al een jaar het geval zijn. De coronapandemie heeft ons leven aardig overhoop gegooid, in vele opzichten overigens. Uit onderzoek blijkt dat ruim 30% van de Nederlanders minder is gaan sporten tijdens de coronapandemie. En bijna 10% van de Nederlanders is zelfs helemaal gestopt. Gelukkig is er ook goed nieuws: sommige Nederlanders (om precies te zijn 13%) zijn vanwege het coronavirus juist begonnen met sporten of zijn meer gaan sporten. Dit blijkt allemaal uit onderzoek van Ipsos, uitgevoerd in opdracht van NOC*NSF.

Maar hoe zit het eigenlijk in Molenbeke?

Hebben Molenbekers veel zin en energie om te sporten en bewegen? Komen we van de bank af? Of ontbreekt het ons aan de tijd, energie en focus? Of vinden we 'sporten' een vies woord en kan het ons gestolen worden? Deze vragen kunnen niet beantwoord en onderbouwd worden met harde feiten. De mannen en vrouwen van Ipsos hebben, voor zover bij de redactie bekend, geen doelgerichte steekproef uitgevoerd in Molenbeke. Maar een blik van binnen naar buiten, tijdens de zoveelste 'lockdown-dag', levert inzichten op. En wat blijkt? We bewegen heel wat af met z'n allen!
Om te beginnen wordt er vooral veel gerend, 'gerendeld' en gewandeld. De hele dag door. Door jong en oud. En door weer en wind. We doen het op wandelschoenen, op hardloopschoenen, op laarsjes, achter een hond of achter elkaar. En arm in arm of aan het lijntje. Ook wordt er gerold, getrapt en gefietst. Op een blinkende racer in een dito pak. Op skelters, op skeelers en op stepjes. Of op een Stella, Batavus of Sparta. Met én zonder trapondersteuning. Dan gaan we stad in of op en neer naar de supermarkt. Want die koelkast raakt leeg en niet iedereen laat zijn boodschappen thuis bezorgen.

'Ook wordt er gerold, getrapt en gefietst'

Maar ook op andere manieren spannen we ons fysiek in. We tafeltennissen tijdens onze lunchbreak en in de kou met onze handschoenen aan. We trappen een balletje op de stoep, op straat of op het veldje aan de Schavemolenstraat. En we gooien sneeuwballen en rijden sleetje, want de sneeuwgoden waren ons gunstig gezind op een zaterdag in januari. En nog veel gunstiger (?) op een zondag in februari.

En veel zin, weinig zin of helemaal geen zin, we gaan! En we combineren. Een overleg met collega's kan namelijk tijdens een wandeling door de buurt. En een (goed) gesprek met puberende dochters en zonen kan tijdens een loopje in de frisse lucht. We zetten onze beste beentjes overigens niet alleen buiten voor.

Ook binnen gaan we ervoor, achter onze laptops of voor onze televisies. Bijvoorbeeld dankzij bekende Nederlanders die ons en onze kinderen workouts geven in Zappsport@home. En dankzij werkgevers en sportscholen die het mogelijk maken om mee te doen aan een online les van het een of ander. We yoga-en, we pilates-en, we roeien en we heffen gewicht. Ook al moet dat met twee pakken melk aan een bezemsteel.

Hoe dan ook, wanneer dan ook en met wie dan ook, Molenbekers bewegen. Een hele geruststelling, gelet op het feit dat bewegen gezond is. Laten we maar niet langer stilstaan bij deze waarheid. Beter blijven we deze open deur intrappen. Dat schijnt gezonder te zijn.

Auteur - Ferdi Pol
Foto - Gerard Scheers

Tips om in beweging te komen (of blijven)

- **Ommetje.nl** Elke dag een wandeling is goed voor je gezondheid. Ook is het leuk om je vrienden, familie of collega's uit te dagen. De Ommetje-app helpt daarbij.
- **sportinarnhem.nl/sport-bewegen/beweegtips-in-corona-tijd/** Beweegtips in corona tijd. Voor jongeren, volwassenen en senioren.
- **sport.nl/artikelen/2016/01/vijf-leuke-work-outs-voor-sportduo-s**. Voor als je samen wil, mag of moet bewegen.

Energiecommissie blijft de warmte zoeken

Het is winter, iedereen zit binnen, waarschijnlijk met de verwarming aan. De energiecommissie van Molenbeke mag ook niet naar buiten, we wachten tot het beter wordt en de zon weer gaat schijnen. Maar we staan niet helemaal stil:

Afgelopen maanden hebben we met de gemeente en de tennishal nog overleg gehad over het zonnepanelenproject op het dak van de tennishal. Die gesprekken zijn er nog wel, maar de kans op succes is niet heel groot, ondanks goede intenties van iedereen aan tafel. Onze verwachtingen zijn niet al te hoog. Even afwachten dus.

Daarnaast krijgt de energiecommissie diverse vragen van mensen die met isolatie of woningverbetering aan de slag gaan. Die vragen zijn niet altijd gemakkelijk te beantwoorden: als energiecommissie kun je wel in algemene termen aangeven welke maatregelen genomen kunnen worden en informeren over de subsidiemogelijkheden, maar specifiek over de keuze van een installateur (welke installateur is beter?) of oplossing (welke oplossing is beter?) is lastiger.

We hebben ook een vraag gekregen van een buurtinitiatief in Angerenstein of we in het kader van verduurzaming mee willen denken over het beschikbaar maken van elektrische deelauto's in de wijk. Zoals bij voorbeeld van WeDriveSolar of MyWheels. Er is trouwens al een deelauto gesignaleerd in Molenbeke. Wij vinden dit wel een interessant onderwerp maar hebben er niet veel verstand van. Is daar behoefte aan in Molenbeke? Staan ze in de weg (voor de laadpaal) of is het een oplossing? Gaan deelauto's zorgen voor meer auto's in de wijk, of minder? Als er wijkbewoners zijn die hier ervaring mee hebben (goed of slechte) in andere Arnhemse wijken, of als er mensen zijn die hierover willen meedenken dan horen we dat graag op energie@molenbeke.nl.

Op 4 maart van 19.30 tot 20.45 uur houdt de gemeente een digitaal wijkgesprek voor de wijken rond het ENKA-terrein en de Velperweg over hoe en wanneer de gemeente Arnhem haar wijken in 2030 of daarna (Molenbeke) van het aardgas af wil krijgen. Wat kun je in de tussentijd alvast doen om energie te besparen? Elders in dit nummer vind je meer informatie over dit wijkgesprek.

Namens de energiecommissie van Molenbeke

Mathijs Philips

Derde ronde: nog meer groene daken in Molenbeke

In 2018 was Molenbeke de eerste wijk in Arnhem die gezamenlijk groene daken aanlegde. Bijna dertig Molenbekers zagen de voordelen van een groendak en besloten mee te doen. Het jaar erop werden nog eens tien daken vergroend met sedumplantjes.

Inmiddels zitten we op ruim vijftig groene daken in onze wijk. We zijn hiermee een inspiratiebron voor wijken als Paasberg, Kronenburg, Klingelbeek en Plattenburg, waar ook buurtacties voor groene daken zijn opgezet. Dit voorjaar is het tijd voor een nieuwe groendak-buurtactie: de derde ronde. Doe mee, zo blijft Molenbeke de wijk met de meeste groene daken in Arnhem.

Droge voeten en verkoeling

Onze koppositie is natuurlijk niet de belangrijkste reden om een groendak aan te leggen. Een betere reden is bijvoorbeeld dat je niet meer na elke regenbui met natte voeten door het achterpad hoeft te lopen. Een groendak bergt namelijk het regenwater op het dak, wat daarna door de sedumplantjes wordt verdampt.
De verdamping zorgt voor verkoeling in de omgeving. In de ruimte eronder daalt de temperatuur een graad of vier. Met de aanleg van een groendak creëer je een plek voor insecten en dat levert meer vogels op in je tuin. Bovendien stijgt de waarde van je huis en verdubbelt het de levensduur van de dakbedekking.

Subsidie van de gemeente

De deelnemers die eerder meededen betaalden dat uit eigen zak. Bij deze derde ronde betaalt de gemeente mee. Arnhem heeft als eerste gemeente in Nederland een strategie opgesteld om de stad te weren tegen de gevolgen van klimaatsverandering.

Met de subsidieregeling Klimaatadaptatie wordt de aanschaf van een groendak gesubsidieerd tot wel 50%. Dat geldt ook voor andere klimaatadaptieve maatregelen zoals het verwijderen van verharding voor groen en regenwateropslag. Een groendak op een berging van zes vierkante meter kost dan nog maar honderdvijftig euro.

Welk groendak kies jij?

Er worden drie verschillende groendak-systemen aangeboden. Een lichtgewicht sedumdak met zeven verschillende soorten plantjes, die je in een ochtend op het dak hebt liggen, kost circa € 42,50/m^2. Voor vijf euro meer krijg je kant-en-klare sedumcassettes, die dikker zijn en daarmee zwaarder, maar ook meer water bergen. Houd je meer van bloemen en grassen kies dan voor het Wildflower pakket. Dat is een groendak dat de biodiversiteit extra verhoogt, maar ook gevoeliger is voor droogte. De richtprijs hiervan ligt op € 52,50/m^2 en vraagt een sterk dak dat 90 kg/m^2 kan dragen.

Meer informatie

Ga nu naar de website van de wijkvereniging of scan de qr-code hiernaast om direct je interesse aan te geven voor een groendak, regenton of andere klimaatmaatregel. Het verplicht je tot niets. Via de link kom je er met een paar korte vragen achter of jouw dak geschikt is voor een groendak. Als je het formulier hebt ingevuld, krijg je binnen afzienbare tijd een kostenindicatie. Deze gegevens worden gebruikt om gezamenlijk de subsidie aan te vragen, zodat we in het voorjaar samen aan de slag kunnen.

Auteur: Bert Roete

Onderzoek naar groene daken in Molenbeke

De aanleg van een groendak moet de investering waard zijn, voordat mensen overgaan tot de aanleg ervan. Dit blijkt uit een onderzoek van Mayke van den Born, studente Sustainable Development aan de Universiteit Utrecht.

In haar onderzoek heeft Mayke 'doe het zelf' bewonersinitiatieven in Rosmalen, Utrecht en Arnhem geanalyseerd en geeft zij antwoord op de vraag waarom bewoners mee doen aan dergelijke initiatieven. In Arnhem ging het om de initiatieven die in 2018 en 2019 plaatsvonden in Molenbeke.
Waarom installeren bewoners een groendak?
Naast het investeringsargument spelen andere factoren een rol bij de bereidheid van bewoners om een groendak te installeren. Zoals het hebben van een positief beeld over het nut. Oftewel: doen groene daken echt iets voor het milieu? Ook is de aanwezigheid van vaardigheden en capaciteiten bepalend. Denk hierbij aan het hebben van een geschikt dak, beschikken over voldoende financiën, kennis over dit type werkzaamheden en de skills om het dak zelf aan te leggen. Andere factoren die een rol spelen zijn:

- Een bewoner moet het gevoel hebben dat hij of zij de benodigde vaardigheden en capaciteiten heeft;
- Een bewoner moet het idee hebben dat de individuele actie bijdraagt aan het oplossen van iets groters (het klimaatprobleem);
- Een bewoner moet het gevoel hebben dat hij of zij de individuele verantwoordelijkheid heeft om een steentje bij te dragen aan een beter klimaat, milieu of de natuur;
- En tot slot: als een bewoner waarde hecht aan of zich zorgen maakt over het klimaat en de natuur, dan wordt eerder een sedumdak geïnstalleerd.

Het idee dat iemand heeft over de eigen groene actie en het verantwoordelijkheidsgevoel omtrent het milieu zijn de belangrijkste voorspellers voor 'groen gedrag'. Met andere woorden: als dit het geval is, dan is de kans groter dat een bewoner overgaat tot het installeren van een groendak.

Het effect van een groendak

Mayke van den Bron heeft ook de verschillen tussen Molenbekers mét en bewoners zonder een groendak onderzocht. Daaruit blijkt dat groendak eigenaren positiever zijn over de effectiviteit van een enkel groendak en vooral de voordelen zien van meerdere groene daken in de wijk. Een bewoner: 'Ik denk niet dat mijn 6 m^2 bijdraagt aan iets, in getallen, maar ik denk dat alles bijeen genomen een verschil kan maken.' Ook watermanagement speelt een rol: 'Watermanagement was het belangrijkste vanaf het begin. Verschillende huishoudens komen samen uit in een steegje. En het steegje eindigt in een laag punt van de buurt. Dus wanneer de waterniveaus stijgen, dan kan het water nergens heen en dan stroomt het terug onze schuur in. Met de combinatie van een groendak hebben we geen last meer van het water'. Bewoners zonder groendak zijn minder overtuigd. Zij hebben vaak de voorkeur voor andere opties om het klimaat te helpen, zoals zonnepanelen of investeren in het riool.

Bijdragen aan een beter klimaat

Klimaatverandering is een zorgelijk probleem en het is belangrijk dat we een bijdrage proberen te leveren aan het milieu. Daar zijn alle Molenbekers het over eens. Voor een aantal groendak bezitters in de wijk is er zelfs sprake van een bepaalde mate van schuldgevoel. Zij vinden dat ze de morele verplichting hebben om actie te ondernemen. 'Alles wat je kunt doen moet je doen, hoe klein ook, om ervoor te zorgen dat we de aarde doorgeven aan de volgende generatie. Er moet veel gebeuren en veel dingen kun je zelf doen', aldus een Molenbeker. En een andere bewoner over klimaatactie: 'Als je de financiële middelen en de kennis hebt, en je nog steeds niks doet, of het nou een groendak is of wat anders, dan snap je het niet denk ik en dan ben je erg egoïstisch'.

Kosten en baten

Molenbekers met een groendak zijn over het algemeen positief over de balans tussen de investering en de opbrengst, zoals plezier of de milieuwinst. Een bewoner: 'Ik geloof dat we uiteindelijk 250 euro hebben betaald. Het is het meer dan waard. Als ik meer ruimte had, dan had ik dat ook groen gemaakt. Ik zou het zo weer doen'. En 'ik denk dat het nog mooier is dan ik had verwacht'. Bewoners zonder groendak vinden de investering vaak nog te groot, met name in vergelijking met andere manieren om te investeren in het klimaat.

Aanbevelingen

In haar onderzoek doet Mayke van den Bron aanbevelingen om de installatie van groene daken door burgers te blijven stimuleren. Zo zou het goed zijn om meer (wetenschappelijke) informatie te delen en beter te communiceren over de functies, de voordelen en de effectiviteit van groene daken.

Onderzoek naar groene daken in Molenbeke (vervolg)

Daarnaast zou het voor burgers makkelijker moeten zijn om zich te organiseren en een initiatief op te zetten. Voor beide aanbevelingen geldt dat er een rol is weggelegd voor (lokale) overheden, zoals de gemeente.

Hierover meer in het artikel van Bert Roete op pagina 12

Auteur - Ferdi Pol
Research - Mayke van de Born

Mayke van den Born heeft haar onderzoek met succes (cum laude) afgerond. Ben je nieuwsgierig naar haar volledige onderzoek? Stuur dan een e-mail naar de redactie. Wij beschikken over de contactgegevens van Mayke.

Team Leefomgeving

Vier keer per jaar is het overleg Velperweg e.o. (en omgeving). Dit overleg is met het Team Leefomgeving van de gemeente Arnhem, de opbouwwerker vanuit Rijnstad en afgevaardigden van de wijken Paasberg, Angerenstein, Velperweg-Noord, Plattenburg en Molenbeke.

Namens onze wijk zijn wij de vertegenwoordigers voor dit overleg. Naast dat het interessant en goed is om elkaar te leren kennen, worden er ook verschillende punten besproken die overkoepelend zijn voor alle wijken. Denk aan de bouwwerkzaamheden op de Velperweg, de verkeersdrukte die dat met zich meebrengt, hoe om te gaan met de steeds hetere zomers (klimaatadaptatie), nieuwe projecten in een van deze wijken etc.

Er worden tips uitgewisseld hoe een andere wijk iets heeft aanpakt of opgezet. Denk aan de actie van de sedumdaken in onze wijk. Daardoor werden andere wijken geïnspireerd en zijn ze ook overgegaan op een buurtactie rondom de sedumdaken.

Doordat er een vertegenwoordiger vanuit Team Leefomgeving is aangesloten, is het voor ons makkelijker om antwoord te krijgen op bepaalde zaken. Zo willen wij vanuit Molenbeke graag weten hoe de gemeente denkt over betaald parkeren bij ons en omliggende wijken, wat de plannen zijn rondom Enka, Novartis, ING (en de evt supermarkt eronder) etc.

Lijkt het je leuk om een keer aan te sluiten? Stuur dan een mailtje naar secretaris@molenbeker.nl

Auteurs - Maarten Bastet en Annemarie Nijeboer

Molenbeke memories: IJschkarretje door hupschen verkoopsters bediend

Ons eigen parkje, we zijn er trots op, genieten ervan. Vissen, met Pasen eieren gooien, de hond uitlaten, met een rubberboot naar de overkant van de vijver peddelen. Stiekem blowen. Drinken en dansen in een feesttent tot diep in de nacht. Er gebeurt van alles in het parkje.

Een park trouwens met een lange geschiedenis. Ooit lag de vijver (met waterval!) in de achtertuin van een landhuis aan de Velperweg, nummer 40 om precies te zijn. In de Arnhemsche Courant van 21 juni 1933 – de rest van onze wijk is nog weiland – wordt een tuinfeest aangekondigd in de achtertuin van dat landhuis.

Op 24 juni zijn alle Arnhemmers welkom, 'van 14 uur tot... zoolang de pret duurt, opdat zij die hun zaak pas laat sluiten ook nog een kijkje kunnen nemen'. Kleine bezoekers kunnen voor 10 cent op een pony rond de vijver rijden. 'Twee ijschkarretjes, door hupschen verkoopsters bediend, zullen wel niet veel behoeven te bellen, want de verkoop zal zeker goed gaan.'

De krant belooft patates-frites op papieren schaaltjes, zodat 'de dames schoone vingers houden bij het verorberen der versnaperingen'. Komt dus allen naar Molenbeke, schrijft de krant. Wel met een kanttekening: 'kinderen zonder geleide kunnen niet toegelaten worden!'

Ons parkje blijkt decennia eerder de plek te zijn geweest voor een prestigieuze bloemententoonstelling, lezen we in de Arnhemsche Courant van 9 september 1884. Het gaat om de Arnhemsche Floralia. In totaal 171 personen doen aan de tentoonstelling mee, met bij elkaar 1.710 eenjarige en overjarige planten.

Uit het verslag blijkt dat de meeste deelnemers een diploma ontvangen 'met in het middenvak eene fraaie photographische afbeelding van het schilderachtige gezicht op een gedeelte van het park met den waterval'.

Auteur - Aart van Cooten
Research - Ruben van Cooten

Lekkers uit eigen tuin

<u>Oogstkalender winter</u>
Dit kun je in de winterperiode nog uit je tuin halen. Boerenkool, winterpostelein, schorseneren en witlof

En dit ga je in het vroege voorjaar alweer zaaien of poten: Aardappel, kapucijner, peultjes, tuinbonen, knoflook, sjalot, knolraap, rode bietjes, veldsla en andijvie

Wat haal jij uit je eigen tuin? En wat moet je daar allemaal voor doen? Serie over groente en fruit verbouwen in een volkstuin of in je eigen voor- of achtertuin.

In de aanloop tot deze tweede aflevering van de serie over Molenbekers die zelf groenten en fruit verbouwen in een volkstuin of in hun eigen voor- of achtertuin was het wel even nadenken over wat er in deze periode te doen valt in de tuin. Alles is omgeknakt en ingezakt. En met de vele regen in januari zijn de akkertjes ook erg drassig en glibberig. De enkele keer dat het heeft gevroren laat de vorst een mooi laagje rijp achter op een achtergebleven boerenkool. Maar er zijn toch al weer wat enthousiastelingen bezig. In sommige tuinen wordt in deze periode al weer volop gesnoeid, gespit en bemest.

De volkstuin van Jan

Samen met Jan Liethof ben ik opnieuw in het volkstuincomplex tussen Park Sonsbeek en Park Zijpendaal. Jan heeft hier al jaren een tuin van ongeveer 80 vierkante meter: 'De mooiste plek van Arnhem!' Samen met hond Hannes komt hij er graag. 'Zal ik effe koffie zetten?' vraagt een buurman-tuinder als hij Jan ziet.

'Eigenlijk had de boel al opgeruimd moeten zijn. Een goede tuinder zorgt er voor dat het land er toch zeker in november al winterklaar bij ligt. Dat zijn zo van die ongeschreven regels. Die buurman-tuinder belde me een paar weken geleden om te vragen of ik soms ziek was. Hij had me al zolang niet gezien en de tuin lag er rommelig bij. Hij had gelijk, het tuinafval ligt nog niet op de composthoop, er ligt nog geen mest op het land en er is nog geen meter gespit. Genoeg achterstallig onderhoud dus.'

Jan kijkt naar zijn platte koude kas. Het plastic van een aantal afdekramen is gescheurd. 'Dat is ook iets wat ik nu moet repareren om straks in maart diverse soorten sla en andijvie te zaaien en peulen te poten.'

'Ik wil de tuin weer wat anders inrichten. Zo moet je aardappels niet twee jaar op dezelfde plek zetten. Dat put de grond uit. Dat betekent dus ook een nieuwe plek voor de bonen, bieten, wortels en uien. Ook het aardbeienbed moet worden verjongd. Als je dat niet doet, krijg je wel steeds meer aardbeien, maar ze worden ook elk jaar kleiner. Verder wil ik dit jaar meer vaste planten, kruiden en bloemen. Want normaal gesproken is de opbrengst uit de tuin te veel voor Mirjam en mij.'

'Ik hoop dat februari nog een paar mooie dagen brengt zodat ik kan spitten om op tijd de vroege aardappels de grond in te krijgen.' Jan kon toen nog niet weten dat er een dag later zoveel sneeuw zou vallen gevolgd door een periode van strenge vorst.

Jan woont samen met Mirjam aan de Schavenmolenstraat, geniet van z'n pensioen en doet nog veel vrijwilligerswerk als buddy, surveillant aan de HAN en gaat (als het straks weer kan) wekelijks naar zijn zangrepetities.

Auteur en foto's - Gerard Scheers

Advertentie

BRANDT

Daktechniek & Onderhoud

Mob. (06) 51 16 48 51 • Tel. 0317 - 844 453
www.bdto.nl

- Gratis dakinspectie
- Dakrenovatie
- Dak reparatie
- Lood en zink werk
- Schoorsteenvegen
  € 25,- per kanaal
- Dakgoot reinigen
  € 2,- per meter

Advertentie

Jurgen Theunissen
UITVAARTZORG

Voor meer informatie, ons videoportret en referenties van nabestaanden, zie
www.jurgentheunissenuitvaartzorg.nl

Regio’s	Nijmegen	Arnhem	‘s-Hertogenbosch	Wageningen
	024 - 22 101 22	026 - 84 83 148	073 - 22 100 82	0317 - 703 017

24 uur per dag bereikbaar, ook in het weekend

Het is genieten!

Gerard gaat met zijn fotocamera op zoek naar Molenbekers met een passie.

Ben jij ook een Molenbeker die enorm geniet van z'n passie, of ken je er een?

Mail naar: gerard.scheers64@gmail.com

Irene Engelhart, Molenbeekstraat

'Heb je m'n schelp wel in beeld?' Irene laat trots de Sint Jacobsschelp zien met het Rode Kruis van Santiago op de buitenkant. 'Deze heb ik gekregen nadat ik in 2010 de Camino Primitivo heb gelopen vanuit Santander over de ruige kustweg naar Santiago de Compostella.' In plaats van achter aan haar rugzak, hangt ze hem pontificaal op haar borst.

Terecht, want het is ook iets om trots op te zijn! 'Deze krijg je pas wanneer je vanuit Santiago doorloopt naar Finisterre, 'het einde van de wereld'! Als goede pelgrim moet je hier eindigen.'

Irene is een fanatieke langeafstandwandelaar. 'Ik wandel al heel lang, maar mijn eerste echte lange tocht was in 2004 de Kennedymars in Haaksbergen over 80 km.' Inmiddels heeft ze overal in Europa haar voetstappen staan. 'Ik heb de oorkonde 'European Walker' ontvangen omdat ik in acht verschillende Europese tochten had gelopen.' Op haar palmares staan onder andere tochten in Tjechië, Frankrijk, Italië en Oostenrijk.

Moeilijk met de opkomende zon

Maar ook tweëentwintig keer de Vierdaagse, driemaal Santiago de Compostella en maar liefst driëentwintig keer de Marche International de Diekirch in Luxemburg. In België heb ik vier keer de Dodentocht gelopen.

Dit is een nachtelijke wandeltocht over 100 kilometer waarbij je op vrijdagavond van start gaat. In totaal ben je dan 17 uur onderweg. Het wordt moeilijk wanneer 's ochtends de zon erbij komt.'

Ondanks dat alle geplande tochten het afgelopen jaar niet doorgingen, heeft Irene nog steeds een goede conditie. 'Ik wandel elke week m'n rondjes door park Angerenstein en het Klarenbeekbos. Als het straks allemaal weer kan, hoop ik dit jaar m'n 24e 'Diekirch' te lopen. En wat ik ook nog graag zou willen, is om vanuit Porto naar Finesterre te lopen.

Over de ruige kustwegen genieten van de vogels, de aardige mensen onderweg en het gesnurk tijdens de overnachtingen in hostels en primitieve refugio's. Dat mis ik echt!'

Auteur en foto - Gerard Scheers

Thuisonderwijs in Molenbeke

Net als bij de eerste lockdown zijn veel ouders parttime meester of juf van hun eigen kinderen. De redactie bezocht twee gezinnen en vroeg naar hun ervaringen.

We spreken met Pepijn, werkzaam bij een bank, en Christine, jurist bij een GGZ instelling. Beiden werken vrijwel volledig thuis sinds maart '20.

'We zitten nu in een heel andere situatie dan in de vorige lockdown, nu onze oudste dochter Julie inmiddels in groep 3 zit en de jongste, Ella, in groep 1. Beide dochters hebben tegelijk een online les met de juf, dus dan zijn we beiden actief'.

De situatie is voor beide kinderen verwarrend: 'Ella heeft nog weinig huiswerk en wil met haar grote zus spelen. Julie is samen met één van ons elke dag ruim 4 uur bezig met schoolwerk en wordt snel afgeleid door haar zusje'. Het schoolwerk wordt volledig begeleid door Pepijn en Christine. Wel gaan de kinderen 2 middagen per week naar de grootouders.

In de praktijk is de ene ouder met Julie bezig met haar huiswerk, de andere ouder zorgt dat Ella zich vermaakt en probeert ondertussen wat te werken. Christine is vaak 's avonds of in het weekend nog aan het werk. Pepijn: 'Ik probeer het werk over 5 dagen uit te smeren, dat geeft wel iets lucht. Gelukkig reageren de werkgever en collega's begripvol. 'Kijk wat je wél kunt doen', is het credo'.

Het lesgeven zelf vinden ze 'ontzettend leuk'. 'Het geeft een mooie inkijk in haar ontwikkeling en waar ze mee bezig is. Aan de dingen waar ze net iets meer moeite mee heeft kan je meer aandacht besteden. Wel mist je kind natuurlijk de sociale interactie in de klas en het spelen met en leren van andere kinderen. Qua zelfstandigheid krijgt ze mogelijk meer mee op school dan nu thuis. Wij zijn toch geneigd om haar te helpen als ze ergens niet uitkomt'.

En hoe ervaren de kinderen deze situatie?
Julie: 'Ik vind het best wel leuk dat ik niet naar school hoef', en: 'gezellig, zo samen thuis'.

Christine geeft aan dat ze wel geleerd hebben om niet met je werk bezig te zijn als je met thuisonderwijs bezig bent. 'Tijdens de eerste lockdown dacht ik een keer, terwijl ik aan het werk was, dat de kinderen heel zoet aan het spelen waren boven. Uiteindelijk bleek dat Julie het haar van Ella in een ultrakorte corona coupe geknipt had..!'.

Later die week spreken we met Janet en Onno, met dochter Anna van 11 en zoon Tim van 9. Janet is fulltime Projectmanager en teamleider bij een ingenieursbureau en volledig thuis aan het werk. Onno heeft een eigen trainingsbureau, en heeft het door corona minder druk dan eerst. Ze hebben geleerd van de eerste lockdown en de taken nu anders verdeeld, waardoor ze minder op elkaars lip zitten. Anna werkt thuis aan school met Janet naast haar aan het werk, en Tim gaat mee naar kantoor met Onno.

'De kinderen zelf zijn er wel klaar mee'

Janet: 'De school heeft het gelukkig heel strak en goed georganiseerd. De hele ochtend krijgen ze online les en daarna gaan ze zelf verder. De juf is beschikbaar voor vragen. Wij hoeven alleen maar een beetje te motiveren en aan te sporen. Het scheelt dat de kinderen al iets ouder zijn'.

Hun dochter krijgt binnenkort een advies voor een middelbare school. 'Het is allemaal anders nu. De Cito toets is niet doorgegaan. We vertrouwen erop dat de school ons kind goed kent, maar spannend is het wel. We zullen nooit weten of we nu alles eruit halen bij haar wat erin zit; het is immers het tweede jaar dat dit speelt. We hebben haar voor de zekerheid maar voor de online open dag van verschillende middelbare scholen aangemeld'.

De kinderen zelf zijn er 'wel klaar mee,' het duurt te lang nu. 'Het weer helpt natuurlijk ook niet mee. Ze zijn verveeld en missen dingen als vakantie en je verjaardag 'normaal' vieren. En ze missen school nu ook, en het spelen met vriendjes in de pauzes'.

Onno: 'Het is allemaal relatief; je kunt ook driehoog met 6 kinderen thuis zitten nu. Dan hebben we het eigenlijk nog wel goed. Het is allemaal onhandig en niet wenselijk, maar niet dramatisch'.

Auteur - Annemiek Roest, foto's – Gerard Scheers

Advertentie

DE BLOEMENWINKEL ARNHEM

- Bloemen voor elke gelegenheid
- Rouwbloemstukken
- Bruidswerk
- Woon- en lifestyle accessoires

Winkelcentrum Klarendal - Klarendalseweg 138E - 6822 GG Arnhem - (026) 443 40 40

4 maart: Digitaal wijkgesprek over energietransitie

Op weg naar aardgasvrije wijken. Dat is de inzet van gemeente Arnhem. Inmiddels is vastgesteld welke wijken kansrijk zijn om voor 2030 van het gas af te gaan. Molenbeke staat niet in dat rijtje.

Wijken en buurten waar een lokale warmtebron aanwezig is of redelijke recente bebouwing staat, zijn volgens de gemeente kansrijk om te worden afgekoppeld van het aardgasnet. De meeste wijken in deze categorie liggen in Arnhem-Zuid.

In wijken waarvan nu niet wordt verwacht dat ze binnen de komende tien jaar van het aardgas af gaan, voert de gemeente komende maanden digitale wijkgesprekken om met inwoners en ondernemers te praten over besparen en opwekken van energie.

De wijkgesprekken zijn bedoeld om bewoners te informeren dat hun wijk niet op korte termijn van het aardgas af gaat. Maar ook om aan te geven dat inwoners nu al wat kunnen doen, al dan niet collectief. Zo is het altijd goed om energie te besparen (ledlampen, isoleren, zuinige apparaten, ketel zuiniger instellen, verwarming lager) en zonnepanelen te plaatsen.

Voor de bewoners van Molenbeke, Angerenstein, Paasberg, Velperweg-Noord en Wellenstein vindt dit digitale wijkgesprek plaats op **donderdag 4 maart van 19.30 tot 20.45 uur.** Bewoners hebben hiervoor inmiddels een uitnodiging in de bus gevonden.

Auteur - Aart van Cooten

Ingekomen post: Hegonderhoud in Molenbeke

Geachte redactie,

Wij wandelen, zeker in deze coronatijd frequent door de wijk Molenbeke. Het is erg hinderlijk, dat een groot aantal bewoners wel een heg willen, maar 'vergeten' die regelmatig te snoeien. Veel trottoirs zijn maar 1 m breed en als soms tot 30 cm wordt ingenomen door heggen van particulieren van deze smalle trottoirs, waar ook nog lichtmasten en bomen in staan, dan blijft er weinig loopruimte over. Bij nat weer is het nog vervelender.

Ons verzoek is dat eigenaars van deze heggen deze op tij d snoeien en bijhouden.

Dora Rijlaarsdam
Harmen Frizo

Nieuwe bewoners stellen zich voor Judith en Cees, Boudewijn van Roonstraat

Ook de afgelopen tijd zijn er weer diverse nieuwe bewoners in de wijk komen wonen. Molenbeker spreekt met Judith en Cees die sinds november '20 in de Boudewijn van Roonstraat wonen.

Vertel eens, hoe zijn jullie hier terecht gekomen?
'We hebben hiervoor 24 jaar met heel veel plezier in een bovenwoning in Sonsbeekkwartier gewoond. Een mooi huis, op een leuke plek, maar we wilden graag iets groters en een tuin. We fietsen heel graag en hadden daar bijvoorbeeld geen ruimte voor de fiets'.

'Molenbeke stond op ons lijstje, naast een aantal andere wijken zoals Alteveer. Een rustige wijk, iets verder uit het centrum maar nog wel in de stad. En ons hart ging uit naar een huis met iets meer geschiedenis'.

Nadat een ander huis in Molenbeke niet door was gegaan (overboden) gingen ze eerst verder oriënteren in andere wijken, omdat ze gehoord hadden van de wateroverlast in onze wijk. Cees: 'We kwamen van hoog en dachten 'moeten we dat wel willen?'. Uiteindelijk attendeerde onze aankoopmakelaar ons op dit huis. En toen ging het heel snel, het gevoel was direct goed'.

En hoe bevalt het?
'Super! We zijn hier echt thuis'. Ze wonen hier met z'n tweeën. Hun drie zoons wonen in Den Haag en Utrecht. Ze vinden de ruimte heerlijk: 'We hebben eindelijk een plekje voor al onze spullen'.

De wijk en haar bewoners moeten ze nog leren kennen. Door de winter en lockdown zitten veel mensen binnen momenteel. Judith: 'Het is hier heel stil!'. In hun oude straat was meer leven in de brouwerij, ook omdat er meer mensen op elkaar woonden.

Gelukkig hebben ze vlak voor de 2e lockdown al wel kennis kunnen maken met de beide buren en dat was heel leuk. Ze zijn benieuwd hoe de wijk 'normaal' is, dus als de lockdown voorbij is en het weer beter wordt.

Cees is gepensioneerd, Judith werkt als maatschappelijk werker. Vanwege privacy redenen wil zij liever niet met een foto in de Molenbeker. Als kind is ze opgegroeid in Doorwerth en heeft veel in het buitenland gewoond met haar ouders. Zij heeft hier gestudeerd en is gebleven. Cees, van oorsprong Amsterdammer, woont nu ruim 40 jaar in Arnhem. Hij fotografeerde al van kinds af aan en besloot destijds een fotocursus te doen om mensen te leren kennen. 'Ik heb vrienden voor het leven gemaakt toen'.

Fotograferen doet Cees nog steeds. Hij noemt het 'een uit de hand gelopen hobby'. Hij en Judith hebben hiervoor veel gereisd, met name naar Oost-Europa. 'De tijd heeft daar stilgestaan, heel lang'. Van de foto's die hij tijdens de reizen heeft gemaakt, zijn ook exposities gehouden, ondermeer bij het Stadspastoraat en in Rozet. Momenteel loopt er een project over fotografie in zee.

Reizen zit er op dit moment natuurlijk niet in, dat vinden ze jammer maar niet heel erg. 'Dat komt wel weer'. Vervelen doen ze zich zeker niet. Ze fietsen graag, zijn veel buiten te vinden. Ze zijn trotse grootouders van drie kleinkinderen (en een vierde op komst), waar ze regelmatig oppassen: 'dat zijn lange intensieve dagen, maar ik kom altijd enthousiast terug met verhalen. Ze zijn zó ontzettend lief, je krijgt er echt een band mee'. En verder zijn ze druk met de nasleep van de verhuizing: 'Er is hier genoeg te doen'.

Auteur - Annemiek Roest

Voor de aan- en verkoop van uw woning in en om Molenbeke bent u bij ons aan het juiste adres!

Makelaarshuys Kuyk van Oldeniel is **dé** actieve woning-makelaar voor uw wijk, al sinds 1935! Wij beschikken over een groot netwerk van woningzoekers die geïnteresseerd zijn in misschien wel uw woning. Wilt u ook graag weten wat uw woning kan opbrengen, maak dan met ons een afspraak voor een uitgebreid maar vrijblijvend verkoopadvies. Stille verkoop behoort ook tot de mogelijkheden, wij bereiken daarbij vaak uitstekende resultaten. Als gespecialiseerde aankoopmakelaar kunnen wij u daarnaast uiteraard van dienst zijn bij de zoektocht naar een nieuwe droomwoning. Hieronder vindt u een kleine selectie uit ons aanbod, wij maken graag een afspraak voor een bezichtiging!

makelaarshuys Kuyk van Oldeniel

Burgemeester Weertsstraat 126-3
Arnhem

€ 349.500,- k.k.

Vlaardingenweg 859
Arnhem

€ 349.500,- k.k.

Garde Grenadiers 19
Arnhem

€ 799.000,- k.k.

Raapopseweg 20
Arnhem

Van Remagenlaan 5
Arnhem

€ 449.500,- k.k.

Van Limburg Stirumlaan 20
Arnhem

Makelaarshuys Kuyk van Oldeniel
Velperweg 166
6824 MD Arnhem
026-3616263
makelaar@kuykvanoldeniel.nl

NVM