



Jaarstukken 2009

Jaarverslag 2009.....	2
Bestuurswisselingen	2
Molenbekertje / Website	2
Afronding Project Buiten Gewoon Beter en "de Plus"	2
Grondwateroverlast; laatste maatregelen	3
Plannen schoolgebouw aan de Sasboutstraat	3
Verwelkomen nieuwe bewoners	4
Concert in de oud katholieke kerk	4
Actiepunten ALV 2008.....	4
Andere kortlopende acties:	5
Verslag (kinder)activiteitencommissie Molenbeke 2009	6
Leden kinderactiviteitencommissie.....	6
Activiteiten	6
Buurtpreventie werkgroep, activiteiten in 2009	7
Algemeen.....	7
Werkwijze van de werkgroep	7
Bijzondere thema's.....	7
Begroting 2010	9
Financieel verslag 2009 en begroting 2010	10

Jaarverslag 2009

In dit jaarverslag over 2009 komen die onderwerpen aan de orde waaraan de bestuursleden verhoudingsgewijs de meeste energie en tijd hebben besteed. Deze onderwerpen worden hieronder als kopjes van de paragrafen genoemd. Naast de aandacht voor de inhoudelijke kant hebben we vanzelfsprekend zorg besteed aan het onderhouden en eventueel intensiveren van nuttige contacten met zowel de gemeente (ambtelijk en bestuurlijk), als met andere wijkverenigingen.

Bestuurswisselingen

In het begin van 2009 was de samenstelling van het bestuur als volgt:

Voorzitter (plv.)	Eric Jan van Hamersveld;
Penningmeester (tevens webmaster)	Eric Jan van Hamersveld;
Secretaris en buurtpreventie	Herman Stuut;
Activiteitencommissie	Wim Langerak

Als kandidaat-lid namen sinds eind 2008 deel aan de bestuursactiviteiten:

Algemeen lid	Marianne Noordanus
Milieu en verkeer	Han Soons

Vanaf het begin 2009 geldt dat ook voor Ilonka Speksnijder; zij heeft aangegeven interesse te hebben in het onderhouden van de contacten met de gemeente en het deelnemen aan de wijk-overleggen ed. Marianne, Han en Ilonka zijn in de Algemene ledenvergadering van 2009 benoemd.

In het najaar 2009 verhuisde Han Soons, verliet daarmee onze wijk en moest daarom terugtreden als bestuurslid. Intussen hebben we Jan Liethof - bewoner van het nieuwe gedeelte- bereid gevonden om de portefeuille Milieu en verkeer te gaan behartigen. Tevens bleek Ilonka Speksnijder bereid om vanaf 2010 de voorzittersfunctie op zich nemen en daarmee Eric Jan te ontlasten.

Intussen hebben we besloten niet meer actief te zoeken naar een opvolger voor het redacteurschap van "Het Molenbekertje", omdat uit ervaring blijkt dat de website goed werkt en meer van deze tijd is. We zijn ons ervan bewust dat er ook leden zijn die geen gebruik maken van de computer, daarom strevenb we ernaar om nieuwe berichten ook altijd op het bord te plaatsen.

Molenbekertje / Website

De informatievoorziening vanuit bestuur naar bewoners en van bewoners naar bewoners vindt voornamelijk plaats via onze website www.molenbeke.nl. Een paar keer per jaar wordt er nog papieren post bezorgd, zoals bij het verzoek om een jaarbijdrage. De activiteitencommissie maakt van deze gelegenheid gebruik om de voorgenomen jaar-activiteiten bekend te maken.

Wijkbewoners kunnen zich op de website aanmelden zodat zij een melding krijgen zodra er nieuwe informatie is geplaatst.

Verder is de lay-out van de website in 2009 aangepast. De website heeft een nieuw en eigentijds uiterlijk gekregen. Het dagelijkse beheer van de website is in handen van Don en Maud van Dijk.

Afronding Project Buiten Gewoon Beter en "de Plus"

Medio 2009 heeft de laatste BGB-projectleider (Hr. E. Hoffmeister) nog een oproep aan de wijkbewoners gedaan om commentaar te geven op het resultaat

van het BGB-project. Vele wijkbewoners hebben daar op gereageerd en het bestuur heeft die reacties verzameld, gebundeld en vervolgens besproken met de verantwoordelijke manager van de dienst stadsbeheer (Hr. R. Kusters) en de wijkmanager (Hr. H. Haarler). Deze afrondende discussie heeft in september plaatsgevonden. Een document met een lijst van de nog openstaande punten is begin oktober onze website www.molenbeke.nl geplaatst. Diverse punten zijn intussen al weggewerkt. Een ander deel van de opmerkingen heeft betrekking op situaties die onder 'onderhoud' vallen en die zullen als zodanig worden opgepakt. De overige punten zullen verder door het bestuur worden aangepakt of als 'speerpunt' worden aangemeld. Een zorgpunt is nog de fontein in de vijver; de oorspronkelijke sproeikop bleek teveel lawaai te maken voor de omgeving. Van de kant van de gemeente is voorgesteld om een geluidsarmere sproeikop te monteren en de fontein wat te verplaatsen. Het moet nog blijken of de problemen daarmee in voldoende mate zijn ondervangen. Het BGB-project is in september 2009 formeel afgerond en opgeleverd.

Grondwateroverlast; laatste maatregelen

In een bewonersbrief heeft Stadsbeheer in juni '08 aangekondigd dat de gemeente aanvullende maatregelen zou treffen om de grondwaterstand in het zuidelijke deel van de wijk beter te reguleren. De waterremmende (klei-)laag aan de oever van de watergang langs de Schavenmolenstraat zou ter plaatse van de Maarten Goris-, Boudewijn van Roon- en Hoornestraat worden doorgestoken. Per email dd. 13 mei '09 heeft Velthorst ons laten weten dat de gemeente begin maart '09 met de uitvoering is begonnen en dat de werkzaamheden inmiddels zijn voltooid. Het bericht ging vergezeld van een verslag¹ over de uitvoering en een evaluatie rapport² geschreven door Van Roekel over het functioneren van de drainage-maatregelen. Deze documenten zijn op www.molenbeke.nl geplaatst. Daarmee is dit thema voor ons afgesloten.

Plannen schoolgebouw aan de Sasboutstraat

Op 19 mei 2009 heeft er een door de gemeente georganiseerde informatieavond over de bouwplannen van bouwmaatschappij H. Pennings & Zn BV plaatsgevonden, onder leiding van wethouder R. Kreeft. Het begin van de bijeenkomst werd gedomineerd door enkele vertegenwoordigers van het buurtplatform (BPM) dat vanaf 2006 met de bouwmaatschappij en de gemeente had overlegd over de bouwplannen. Zij stelden dwingend de overlast die uitgaat van het vervallen en weer gekraakte schoolgebouw aan de orde en drongen sterk aan op spoedige sloop. Voorts bekritiseerden zij de (stedenbouwkundige) visie van de gemeente die een voorkeur voor hoogbouw inhield. Andere aanwezigen steunden het pleidooi voor snelle sloop, konden zich vinden in het gepresenteerde plan voor gelaagde bouw en gingen in discussie met de voorstanders van grondgebonden woningen. De wethouder zegde toe spoedig terug te zullen komen op de gemelde overlast en dat heeft geresulteerd in een bespreking tussen een delegatie van de gemeente waaronder de wethouder, met een delegatie van de wijkvereniging. Vanuit de wijkvereniging is uit het oogpunt van veiligheid en het beperken van overlast weer gepleit voor spoedige sloop van het vervallen schoolgebouw. De wethouder heeft toegezegd dat de gemeente de eigenaar van het perceel zal aanspreken op de ondervonden overlast en er ook sterk op zal aandringen dat zij het perceel zo spoedig mogelijk gaan slopen.

¹ Evaluatie maatregelen voor website Molenbeke.pdf

² 02.0160i,rapportmonitoringMolenbeke,20090402.pdf

Daarbij werd beloofd dat de sloopaanvraag, in afwijking van de gangbare procedure, onafhankelijk van een bouwplan zal worden beoordeeld en behandeld. Een verslag van die bespreking, die in juni 2009 heeft plaatsgevonden, is te vinden op onze website.

Het bouwbedrijf heeft eind september een sloopaanvraag ingediend; in oktober is deze ter inzage gelegd. Tot onaangename verrassing van het bestuur hebben vijf omwonenden zienswijzen ingediend en daarmee het proces nodeloos vertraagd.

De indieners bleken, ondanks de uitdrukkelijke toezegging van de wethouder, uit te gaan van een koppeling tussen sloopvergunning en bouwvergunning. Door zowel gemeente als wijkvereniging is hieraan aandacht besteed en werd er nogmaals uitgelegd dat er in dit geval geen sprake is van koppeling.

Naar verwachting zal de gemeente in de loop van het eerste kwartaal van 2010 een voorgenomen besluit, om vergunning voor de sloop te verlenen, ter inzage leggen. Op dit moment is nog niet duidelijk wanneer de vergunning definitief zal zijn en wanneer er daadwerkelijk begonnen gaat worden met de sloop.

Verwelkomen nieuwe bewoners

Een welkomstcomité onder leiding van Eric Jan van Hamersveld heeft de nieuwe bewoners bezocht. Nieuwe bewoners ontvangen een flesje wijn en informatie over de wijk en de wijkvereniging. Een paar keer per jaar worden nieuwkomers bezocht.

Concert in de oud katholieke kerk

Hans Klijntjes heeft samen met een aantal andere bewoners het initiatief genomen voor Molenbeke in concert. De kaarten waren binnen de kortste keren uitverkocht. Het werd een zeer mooie sfeervolle avond vol met muzikaal talent. En, zoals Hans zo mooi toelichtte: waarom zoeken we alles zo ver weg terwijl er in een wijk als deze ook zoveel te beleven is. Eric van der Donk zorgde voor prachtige verhalen tussendoor. En daarna bier en trappistenkaas in de galerij en tijd voor gesprekken en ontmoetingen. Hieruit bleek dat dit initiatief zeer werd gewaardeerd. Dit initiatief vraagt zeker om vervolg.

Actiepunten ALV 2008

Statuten-wijziging

De formele aanpassing van de statuten, om de voorgestelde en goedgekeurde wijziging te effectueren, is vertraagd doordat de betrokken notaris tijdelijk niet beschikbaar was. In 2010 zal dat zijn beslag krijgen.

Overlastproblematiek in het park

Het voorgenomen overleg met de wijkagent heeft nog niet plaatsgevonden. De wijkagent (hr. R. Boshuizen) bleek onbereikbaar voor het maken van een afspraak, naar later bleek omdat hij met ziekteverlof was. Na een onderbreking van enkele maanden is er een tijdelijke plaatsvervanger beschikbaar gekomen (mw. A. Ratering-Heil).

Gebrekkige verlichting in het park

Is besproken en opgelost.

2^e Tafeltennistafel

In de vorige ALV is afgesproken om te onderzoeken op welke plaats de nieuwe tafel het beste geplaatst kon worden. Het plaatsen op het trapveld in de nieuwe

wijk zou tot extra kosten leiden in verband met de noodzakelijke aanleg wegverhardingen en dergelijke; de gemeente vond dit ongewenst. De tweede tafel is kort na de zomervakanties is geplaatst, naast de eerste.

Overleg met "Netwerk van contactpersonen"

Dat is voorafgaande aan de ALV-2010 gepland.

Bouwbedrijf Pennings per brief herinneren aan zijn toezegging om te slopen

Is overbodig geworden door inbreng wethouder, zie hierboven.

Vervolgacties betreffende Sasboutstraat 1 met BPM afstemmen

Afgehandeld, zie hierboven

Lijst afwerkpunten BGB(+) met wijkmanager bespreken

Afgehandeld, zie hierboven

Bij Stichting Sportpark Molenbeke navraag doen naar plannen met locatie

De vergunning voor het plaatsen van baanverlichting is inmiddels verleend en de verlichting is ook al aangelegd en in gebruik genomen.

Financiële jaarstukken nog door kascontrolecommissie laten behandelen.

Is gebeurd.

Andere kortlopende acties:

- We volgen de ontwikkelingen rondom "sporen in Arnhem" .
- We hebben overleg gehad met gemeente over inzameling plastic afval en het feit dat Molenbeke geen informatie in de eerste ronde heeft ontvangen.
- Bijstellen wijkbudgetten ivm nieuwe voordeuren in de wijk; de gemeente is bezig met nieuw beleid. We wachten het voorstel van de gemeente af.
- Is bij wijkavonden met de gemeente gesproken over de identiteit van de wijk en gewenste speerpunten.

Verslag (kinder)activiteitencommissie Molenbeke 2009

Dit jaar organiseerde de commissie een drietal activiteiten die primair op kinderen gericht waren, maar zeker ook aantrekkelijk waren voor volwassenen. De activiteiten vonden steeds plaats in het kader van feestdagen of landelijk georganiseerde activiteiten, er werd gestreefd naar een redelijke verdeling van de activiteiten door het jaar heen.

Leden kinderactiviteitencommissie

Caroline Bakker
Maud van Dijk
Anita Beltman
Tamara ten Uitert
Marcel Pennings
Henri Burgers
Wim Langerak

Jos Kupers en Nicolien Heister verlieten de commissie dit jaar.
Loek Hupkens is in april plotseling overleden.
Boy Sluiter, Arjen Coster en Anouk Derksen traden toe als lid.

Activiteiten

Nieuwjaarsreceptie

Door het niet beschikbaar hebben van het veldje is er geen kerstboomverbranding gehouden maar een 'receptie' in het parkje. Er werd een leuke sfeer gecreëerd met vuurkorven, kaasjes in glaasjes en drijvende lampionnetjes, een en ander voorafgegaan door een muzikaal begeleidde lampionoptocht.

Geen Pasen

Het Paasfeest is geannuleerd, enkele dagen voor het feest is volkomen onverwacht Loek Hupkens overleden. Loek was nog maar kort lid van de activiteitencommissie, uit respect hebben we het feest geannuleerd.

Geen Koninginnedag

Ook dit jaar geen Koninginnedag gevierd, er waren nog steeds werkzaamheden gaande in de wijk, maar belangrijker was dat het in een periode van twee weken schoolvakantie viel, waardoor veel mensen niet aanwezig zouden zijn.

Autoloze dag

Dit jaar aan de Schavenmolenstraat even (nieuwbouw) en op het nieuwe trapveldje.

Kinderen konden zich bezig houden met schilderen, voetbaltoernooitje, bellenblaas, etc. Door wijkbewoners gemaakte hapjes en veel fruit, zorgden voor een geslaagde middag.

Sinterklaas

Sint en veel van zijn pieten werden door veel kinderen hun ouders en opa's/oma's met veel enthousiasme ontvangen bij Robbers en van de Hoogen. De prachtige ruimte, muziek van dweilorkest en pianist plus de pietenact maakten het tot een leuke ochtend.

Buurtpreventie werkgroep, activiteiten in 2009

Algemeen

Begin 2009 vormden we met 10 actieve leden de werkgroep buurtpreventie.

Herman Stuit (voorzitter en vertegenwoordiger in Wijkbestuur), Frans Overkamp, Debbie Tarenskeen (secretaris), Jos Vemer, Berrie van Vliet, Tom van der Meijden, Irene Engelhard, Jack Bosveld, Henk van Veen en de gebiedsagent Remco Boshuizen.

Eind mei is de gebiedsagent uitgevallen, naar later bleek wegens ziekteverlof. Vanaf oktober is er een plaatsvervanger, Anita Ratering-Heil, aangetreden. In juli had Henk van Veen aangekondigd dat hij begin 2010 gaat verhuizen. Kort daarna is hij ernstig ziek geworden en is sindsdien niet meer actief.

De huidige voorzitter ziet zijn inbreng als een tijdelijke noodmaatregel om de werkgroep in stand te houden en hoopt dat zich binnenkort een energieke en enthousiaste opvolger aandient.

Werkwijze van de werkgroep

De werkwijze van de werkgroep kan kortweg als volgt worden weergegeven:

- 6 maal per jaar vergaderen met als onderwerpen:
 - Politie maand rapportage over de wijk Molenbeke samen met de gebiedsagent
 - Aandacht geven aan bijzondere inbraken of overlast
 - Buurtpreventie acties en/of beleid ontwikkelen
 - Voorlichting
 - Algemene ontwikkelingen in de wijk op allerlei gebied (wateroverlast, bouwplannen, verlichting)
- Voorlichting geven aan de wijkbewoners. Elk jaar weer nodig als de zomer vakanties aanbreeken
- Inspelen op verdachte situaties in de wijk en deze via het prikbord of per huis aan huis actie kenbaar maken bij de wijkbewoners
- Preventief rondlopen in de wijk en de daarbij geconstateerde afwijkingen doorgeven aan de politie (bv baldadige jongelui die mogelijk vernielingen in de wijk aanrichten)

Bijzondere thema's

Gebiedsagent en maandrapportages

De maandelijkse rapportage (maandlijsten) waarmee de gebiedsagent een overzicht gaf van meldingen en aangiften, speelde een belangrijke rol als leidraad bij de vergaderingen en voor de activiteiten van de werkgroep. In de loop van het jaar gaf Remco Boshuizen te kennen dat hij onvoldoende tijd kon vrijmaken voor het maken van de maandlijsten. Remco's plaatsvervanger meldde dat er een reorganisatie binnen de bureaus was doorgevoerd waardoor

het voor de gebiedsagenten niet meer mogelijk was om maandlijsten te maken. In plaats daarvan worden incidenten apart per email aan de werkgroep gemeld. Gedurende het hele jaar is het opvallend rustig geweest. Wel enkele insluipingen en vrij veel vernielingen aan auto's. Hiervoor is een verdachte opgepakt.

Digitale nieuwsbrief / waarschuwing per e-mail

Door het uitvallen van de gebiedsagent is er in geen bruikbare copy voor de nieuwsbrief aangeleverd. Ook waren er dit jaar geen "aandachtsvestigingen".

"Zichtbaarheid" van de werkgroep

Hierover is veelvuldig gediscussieerd in de vergaderingen, omdat meerdere leden vermoeden dat de activiteiten van de werkgroep nauwelijks opgemerkt worden. Volgens beide betrokken gebiedsagenten is dat vooral te danken aan de geringe aantal incidenten. Niettemin zal de werkgroep zich iets nadrukkelijker gaan manifesteren.

Inventarisatie duistere plekken

Op verzoek van de gemeente heeft de werkgroep de openbare straten en paden in de hele wijk geïnspecteerd op duistere plekken. De resultaten zijn gerapporteerd.

Verlichting het "Speelkasteel"

Een lid van de werkgroep merkte op dat de lantaarn in het "Speelkasteel" niet meer functioneerde. Navraag bij de diens Stadsbeheer leerde dat de verlichting in overleg met de BGB⁺-groep was afgeschakeld. Na overleg met Stadsbeheer en het bestuur van de wijkvereniging is besloten om de mening te peilen van de directe omwonenden. Stadsbeheer is bereid de verlichting weer in bedrijf te stellen als blijkt dat de omwonenden overwegend voor zijn.

Doorgang van Schavenmolenstraat naar de Vosdijk, vv.

Nog regelmatig wordt door wijkbewoners aangedrongen op afsluiten van die doorgang, omdat men verwacht dat dan minder overlastgevenden de wijk binnenkomen. De werkgroep verwacht dat de gemeente daar niet aan mee zal werken en zal daarom, in overleg met de gebiedsagent, naar nagaan of deze overlast op andere wijze beperkt kan worden.

Namens de werkgroep Buurtpreventie

door Herman Stuut,

Vertegenwoordiger van de werkgroep in het bestuur van de wijkvereniging Molenbeke.

Begroting 2010

geldend voor 1 januari 2010 tot 1 januari 2011

Omschrijving	Jaar 2010 Uitgaven in €
Vergaderkosten (minimaal 6 vergaderingen per jaar)	90
Telefoonvergoeding	7
Administratieve uitgaven zoals kopieerkosten, verslagen, portokosten, stickers ed	13
Onvoorzien (batterijen, receptie, folders ed.)	10
Totaal in €	<hr/> <hr/> 120

Opgemaakt door

H. Stuit,

namens de werkgroep Buurtpreventie

Financieel verslag 2009 en begroting 2010

Financieel verslag 2009

	Werkelijk 2009		Werkelijk 2008	
Alle bedragen zijn in Euro	2009		2008	
Baten				
Ontvangen subsidies	3.259,00	56,8%	1.024,00	29,4%
Ontvangen donaties 2009	2.445,50	42,6%	2.449,00	70,3%
Rente bate	34,91	0,6%	8,38	0,2%
Tekort				
	<u>5.739,41</u>	<u>100,0%</u>	<u>3.481,38</u>	<u>100,0%</u>
Lasten				
Overige bestuurskosten		0,0%	164,70	4,7%
Vergaderkosten	61,00	1,1%	127,85	3,7%
Verzekeringen	164,01	2,9%	163,25	4,7%
Molenbekertje	226,17	3,9%	296,06	8,5%
Internet	660,45	11,5%	208,25	6,0%
Bankkosten	79,21	1,4%	90,02	2,6%
Overige algemene kosten	175,16	3,1%	147,19	4,2%
Buurtpreventie		0,0%		0,0%
Kerstboomverbranding		0,0%	50,00	1,4%
Nieuwjaar	-106,62	-1,9%	16,69	0,5%
Pasen	48,86	0,9%		0,0%
Koninginnedag	67,66	1,2%		0,0%
Autoloze dag	126,69	2,2%	13,40	0,4%
Sinterklaas	164,25	2,9%	163,57	4,7%
Swingfeest 2009	121,50	2,1%		0,0%
Volleybal tournoi	184,51	3,2%		0,0%
Molenbeke in Concert		0,0%		0,0%
Tweede tafeltennistafel	2.910,60	50,7%		0,0%
Nieuwe bewoners		0,0%	332,19	9,5%
Wijkfeest 2008		0,0%	1.076,64	30,9%
Rentelast bank				
Overschot	855,96	14,9%	631,57	18,1%
	<u>5.739,41</u>	<u>100,0%</u>	<u>3.481,38</u>	<u>100,0%</u>

Wijkvereniging Molenbeke 2010

Begroting 2010

Alle bedragen zijn in Euro

	2010		2009	
Baten				
Ontvangen subsidies	1.050	29,58%	965	26,91%
Ontvangen donaties	2.500	70,42%	2586	72,11%
Rente bate	PM		35	0,98%
Tekort			0	0,00%
	<u>3.550</u>	<u>100,00%</u>	<u>3586</u>	<u>100,00%</u>
Lasten				
Overige bestuurskosten	0	0,00%	0	0,00%
Vergaderkosten	75	2,11%	61	1,70%
Verzekeringen	165	4,65%	164	4,57%
Molenbekertje	150	4,23%	226	6,30%
Internet	150	4,23%	660	18,40%
Bankkosten	100	2,82%	79	2,20%
Overige algemene kosten	175	4,93%	175	4,88%
Nieuwjaar	245	6,90%	-107	-2,98%
Autoloze dag	150	4,23%	127	3,54%
Sinterklaas	175	4,93%	164	4,57%
Swingfeest	240	6,76%	122	3,40%
Pasen	100	2,82%	49	1,37%
Koninginnedag	350	9,86%	68	1,90%
Volleybal tournoi	250	7,04%	185	5,16%
Molenbeke in Concert	150	4,23%	0	0,00%
Buurtpreventie	0	0,00%	0	0,00%
Kerstboomverbranding	0	0,00%	0	0,00%
Nieuwe bewoners	0	0,00%	0	0,00%
Tweede tafeltennistafel	0	0,00%	0	0,00%
Wijkfeest reservering	1000	28,17%	1000	27,89%
Rentelast bank	PM		0	0,00%
Overschot	75	2,11%	613	17,09%
	<u>3.550</u>	<u>100,00%</u>	<u>3586</u>	<u>100,00%</u>